



**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

ACTA PLE 18-01-2021

A la Sala de conferències de l'ncubadora de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell (lloc utilitzat per garantir la seguretat segons l'alarma COVID 19 RD 463/2020, de 14 de març), essent les dinou hores i trenta minuts del dia 18 de gener de 2021, es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es relacionen, sota la presidència del Sr. Alcalde, Ramon Consola Palau, per celebrar la sessió ordinària del Ple de la Corporació.

Assistència i quòrum

Assistents:

Jaume Amorós Bonet	Regidor, JxB
Brigit Jubillar Jové	Regidora, JxB
Rosa M ^a Buiria Castells	Regidora, JxB
Àngela Utrilla Sánchez	Regidora, JxB
Miquel Campàs Pla	Regidor, JxB
Carles Palau Boté	Regidor, BM-AM
Miquel Amorós Folguera	Regidor, BM-AM
Nadir Castells Gené	Regidora, BM-AM
Enric Cerqueda Secanell	Regidor, BM-AM
Rosa Romà Navarro	Regidora, BM-AM

Hora de començament : 19:30 hores del dia 18 de gener de 2021.

Hora d'acabament: a les 21:30 hores del dia 18 de gener de 2021.

Actua com a Secretaria interventora Sra. Pilar Casanova Navarro.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal de constitució d'aquest òrgan col·legiat, ja que assisteixen els onze regidors que formen part d'aquest Ple, acomplint-se el previst en els articles 46.2.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; 98 c) del Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 90 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

L'Alcalde abans d'iniciar el debat dels punts a tractar vol dir una cosa respecte d'un escrit





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

presentat pel Senyor Carles Palau, el dia 12 ens va entrar un escrit referent a la notificació del ple i l'Alcalde comenta que per part del seu grup s'ha interpretat que s'utilitza als empleats de l'Ajuntament per un tema polític i que no ha de ser així. L'escrit parla de defectes de fons que impossibiliten la convocatòria segons estableix la normativa. Ningú s'ha sentit menyspreat. Es un tema de programa informàtic i no es més que un mal entès, que s'ha pogut solucionar amb gestiona.

El Senyor Carles Palau manifesta que s'ha mal interpretat i que no s'està atacant als treballadors, diu que qui es el responsable de mirar-se el que es signa es precisament la persona que ho ha de signar. Ells van detectar que faltaven les dades i es van queixar.

El Sr. Alcalde i el Sr. Palau tenen unes opinions en vers al tema diferents i el que es conclou es que el que ha estat realment es un problema del sistema informàtic del programa que genera la convocatòria plenària. Un problema de gestió i forma però no de fons.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

Ordre del dia

- 1.-Aprovació de l'acta de de la sessió anterior.
- 2.-Proposta aprovació del Compte General de l'exercici 2019.(Exp.388/2020).
- 3.-Proposta aprovació ocupació directa terrenys. (Exp.16/2021).
- 4.-Proposta resolució de les al·legacions i aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit nº1/2020.(Exp.513/2020).
- 5.Proposta resolució de les al·legacions i aprovació definitiva del projecte Bàsic i Executiu dels vestidors del camp de futbol municipal de Bell-lloc d'Urgell. (Exp.497/2020).
- 6.Dació de compte dels decrets d'alcaldia i dels acords de Junta de Govern.
- 7.Informació sobre les actuacions de l'equip de govern i Entitats.
- 8.Precs i preguntes.

L'Alcalde president procedeix a la lectura dels punts proposats:

1.-En aquest punt d'aprovació de l'acta de ple ordinari del dia 17 de desembre de 2020.

Votació:





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Grup JxB, 6 vots a favor.

Grup BM-AM , el senyor Carles Palau comenta que l'acta hagués pogut ser més extensa i no tant concisa i resumida. No obstant no posarà objeccions a la seva aprovació.

El Senyor Carles Palau manifesta que les actes, abans eren més llargues i que potser haurien de ser més detallades encara que sigui un resum. No obstant no presenten esmenes.

S'aprova per tant per unanimitat.

2.-Proposta aprovació del Compte General de l'exercici 2019.(Exp.388/2020).

Expedient núm. 388/2020

PROPOSTA APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE BELL-LLOC D'URGELL CORRESPONENT A L'EXERCICI 2019.

ANTECEDENTS

En data 24 de juliol de 2020 l'alcalde va disposar iniciar la tramitació administrativa d'aprovació i rendició del compte general de l'exercici 2019 i sol·licitar a la intervenció la confecció del compte general i l'emissió de l'informe d'intervenció preceptiu.

Atès que el compte general està format per la següent documentació:

- El balanç.
- El compte del resultat econòmic patrimonial.
- L'estat de canvis en el patrimoni net.
- L'estat de liquidació del pressupost.
- La memòria.
- Actes d'arqueig de les existències en caixa referides a fi de l'exercici de la pròpia entitat local.
- Notes o certificacions de cada entitat bancària dels saldos existents en les mateixes a favor de l'entitat local referides a fi de l'exercici i agrupades per nom o raó social de l'entitat bancària.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Atès que d'acord amb l'anterior documentació, el resum del compte general de l'exercici 2019 és el següent:

- Balanç de situació: en tancar l'exercici hi ha un actiu de 11.959.689,44 euros i un passiu de 11.959.689,44 euros.
- Compte de resultat econòmic patrimonial: el qual en tancar l'exercici presenta un resultat (estalvi) de 656.418,62 euros.
- Liquidació del pressupost: en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 803.938,32 euros, unes obligacions pendents de pagament de 277.233,67 euros, i un resultat pressupostari ajustat de 338.960,28 euros.
- Estat de canvis del patrimoni net: mostra la variació del patrimoni net durant l'exercici, es parteix d'un patrimoni net al final de l'exercici anterior de 10.929.108,77 euros i al final de l'exercici actual hi ha un patrimoni net de 11.576.475,68 euros.
- La memòria: document que completa, amplia i comenta la informació continguda al balanç, en el compte de resultat econòmic patrimonial i en l'estat de liquidació del pressupost.
- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local: en tancar l'exercici hi ha unes existències finals en la tresoreria de 1.316.559,16 euros.
- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a final d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. S'adjunten als comptes anuals.

En data 27 de juliol de 2020 per Decret d'Alcaldia núm. 2020-0187, l'alcalde va convocar la Comissió Especial de Comptes.

En data 18 d'agost de 2020 es va celebrar la Comissió Especial de Comptes i es va dictaminar favorablement sotmetre al Ple de la corporació l'aprovació del compte general de l'exercici 2019.

L'expedient del Compte General de l'exercici 2019 s'ha sotmès a informació pública mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 237 de 9 de





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

desembre de 2020 i al tauler d'edictes electrònic de l'ajuntament, durant el termini de quinze dies hàbils, en el qual els interessats han pogut examinar-lo i, en el mateix termini i vuit dies més, presentar les reclamacions, reparaments i observacions que consideressin oportunes, sense que se'n hagin presentat.

Vist que el compte general s'ha de sotmetre a l'aprovació del ple de l'ajuntament abans de l'1 d'octubre de l'exercici següent al qual correspongui i que l'acord d'aprovació haurà de ser adoptat amb el quòrum de la majoria simple dels membres de la corporació municipal assistents a la sessió.

FONAMENTS DE DRET

Cal tenir presents els articles 208 a 212 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; la Instrucció de comptabilitat per a l'Administració local model simplificat, l'article 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i altres disposicions concordants en relació amb la tramitació i el contingut de l'aprovació i rendició del compte general.

De conformitat amb l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52.2.f) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, es **PROPOSA** al Ple el següent **ACORD**:

Primer. Aprovar definitivament els comptes anuals corresponents a l'exercici 2019, integrats pels següents documents comptables:

- Balanç de situació
- Compte de resultat econòmic patrimonial
- Liquidació del pressupost
- Estat de canvis del patrimoni net
- La memòria

I la documentació complementària següent:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local, a final d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària.

Segon. Retre els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2019, a la Sindicatura de Comptes i al Tribunal de Comptes, d'acord amb el que determina l'article 212 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

No obstant, el Ple acordarà allò que cregui oportú.

Després que el Sr. Alcalde ha llegit la proposta d'aprovació del compte general de l'any 2019 el Sr. Palau fa algunes puntualitzacions respecte el contingut de la memòria respecte l'immobilitzat material, pagina 20 .5. i al punt 13.2 pagina 25 parla de pendents d'aplicar, es la mitat del saldo de l'IVA, inversió de d'Incubadora d'Empreses . Son 59.000 euros.

La Sra. Secretaria li contesta que s'ha trobat l'exercici de 2019 tancat i per tant el compte general també i el que s'ha fet per tant ha sigut comprovar els saldos de l'actiu, del passiu i patrimoni net, els imports son els correctes respecte dels tancaments i es el que s'ha comprovat.

El Sr. Alcalde fa referencia a que l'any 2019 ha estat un any de traspàs i tancat per l'anterior secretaria i les dades ja venien de l'any 2018.

Votació.

Grup JxB, 6 vots a favor.
Grup BM-AM 5 abstencions.

3. -Proposta aprovació ocupació directa terrenys. (Exp.16/2021).

PROPOSTA APROVACIÓ DE L'OCUPACIÓ DIRECTA DE TERRENYS QUALIFICATS COM A SISTEMES DINS DEL PMU 4 DE BELL-LLOC.

Informe proposta d'acord de Ple per acord de formulació de béns i drets afectats per expedient d'ocupació directa

“L'article 156 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya estableix que “s'entén per ocupació directa l'obtenció de terrenys que, essent afectats pel planejament urbanístic a qualsevol tipus de sistema urbanístic, general o local, s'hagin d'incorporar per cessió obligatòria al domini públic.”





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

I afegeix que “l’ocupació directa comporta el reconeixement de l’administració actuant del dret de les persones propietàries a participar en el repartiment just dels beneficis i les càrregues en el si d’un sector de planejament o un polígon d’actuació concret”

Per tal de tramitar l’ocupació directa, l’article 156.2 de la LUC requereix:

- a) Justificar-ne la necessitat.
- b) Observar el principi de publicitat
- c) Notificar-ho individualment a les persones afectades
- d) Atorgar-ne l’acta d’ocupació i certificar-ne el contingut, amb aplicació de les determinacions de la legislació hipotecària sobre aquesta matèria.

A més, per tramitar l’ocupació directa cal que el planejament urbanístic que afecti els terrenys a sistemes estigui vigent (art. 156.4).

El POUM de Bell-lloc va entrar en vigor mitjançant la seva publicació al DOGC núm. 4544 de 4 de gener de 2006.

Com consta en l’informe de l’arquitecte Sr. David Portolés Martínez, de data 7 de gener de 2021 i que s’incorpora a l’expedient a efectes de motivació i justificació de l’expedient, que el POUM de Bell-lloc delimita com a sector de planejament derivat el Pla de Millora Urbana 4 “La Llacuna” (PMU 4), amb una superfície total 57.332 m², dels quals qualifica per a sistema viari la superfície de 13.186 m²; com a sistema d’espais lliures la superfície de 10.033 m²; i com a sistema d’equipaments la superfície de 5.447 m².

A més, els plànols d’ordenació del POUM estableixen la ubicació d’aquests terrenys qualificats de sistemes en un emplaçament concret que, d’acord amb l’article 74 del POUM, té la consideració d’ordenació vinculant.

D’acord amb el informe de l’arquitecte, la superfície de terrenys que es proposa ocupar és de 18.235 m², que comprenen els 10.033 m² previstos pel POUM en l’àmbit del PMU 4 per a zones verdes; els 5.447 m² qualificats d’equipament públic; essent la resta de 2.755 m², fins completar els 18.235 m² per a vitalitat, segons la delimitació de l’àrea a ocupar que consta en el plànol incorporat a l’esmentat informe tècnic.

Els terrenys que pretenen ser ocupats són susceptible de ser-ho atès que es tracta de terrenys qualificats com a sistemes que hauran d’ésser cedits de forma obligatòria i gratuïta a l’Ajuntament de Bell-lloc en el marc de la futura reparcel·lació del PMU 4 d’acord amb el que es disposa en l’article 41.1 de la LUC.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

La justificació de la necessitat d'ocupació ve motivada per disposar dels terrenys necessaris per a la construcció de les noves piscines de titularitat municipal i zona esportiva. La disponibilitat dels terrenys resulta necessària per tal de redactar el projecte constructiu i la licitació de l'obra d'acord amb el que s'estableix en l'article 236 de la Llei 9/2017, 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Afegida ment, l'article 109 de la LUC estableix que la vigència del planejament urbanístic determina per si mateixa la necessitat d'ocupació.

Els terrenys afectats per l'ocupació directa són propietat de DIVARIAN PROPIEDAD S.A. i formen part de la parcel·la cadastral 5517101CG1151N0001JE, amb la localització del c/ Sant Jordi 56.

Figuren en el registre de la propietat a nom de DIVARIAN PROPIEDAD S.A i venen descrits com a continuació es diu:

IDUFIR: 25011000369836. **URBANA:** Solar, sito en término de Bell.lloc d'Urgell, partida Espartá, también conocida por la Llacuna, de cabida **cincuenta y seis mil quinientos diecinueve metros cuadrados**, incluidos íntegramente en el P.M.U. 4-La Llacuna. Linda: Norte, con calle Sant Jordi, con la finca identificada catastralmente con el número 5517102CG1151N0001EE, calle Sant Jordi, número cincuenta, que pertenece a José Antonio García Gálvez; con la finca identificada catastralmente con el número 5517103CG1151N0001SE, calle Sant Jordi, número cincuenta y dos, que pertenece a Francisco Montesinos Llopart; con la finca identificada catastralmente con el número 5317103CG1151N0001TE, calle La Llacuna, número ocho, que pertenece a Manuel Ortiz Diego; con la finca identificada catastralmente con el número 5317106CG1151N0001OE, calle Sant Jordi, número cuarenta, que pertenece a Silvestre Roca Carbonell; con la finca identificada catastralmente con el número 5317105CG1151N0001ME, calle Sant Jordi, número treinta y ocho, que pertenece a Jaime Roca Carbonell; con la finca identificada catastralmente con el número 5317104CG1151N0001FE, calle Sant Jordi, número treinta y seis, que pertenece a los herederos de José Rabés; Oeste, con la calle dels Cups; Sur, con las dos porciones segregadas de esta matriz, de Don Alejandro Prades Prades y Doña Teresa Casanys Carulla y Soluciones Urbanas, S.A., respectivamente; y Este, con el Camí Vell de Bellvís. Referencia Catastral: 5517101CG1151N0001JE.

Inscrita al Registre de la Propietat de Lleida, Finca 2.917, Tom 2832, Llibre 73, Foli 128.

Titularitat i càrregues: Pertany a DIVARIAN PROPIEDAD, SA, per títol d'aportació de data 10 de setembre de 2018 autoritzat pel notari de Madrid Antonio Pérez Coca Crespo.

Lliure de càrregues, llevat d'afeccions fiscals.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Segons el informe tècnic que consta a l'expedient, en els terrenys que han d'ésser objecte d'ocupació directa no es desenvolupa hores d'ara cap activitat econòmica, no existeix cap mena de cultiu agrícola, ni tampoc existeixen instal·lacions o edificacions que hagin d'ésser enderrocades per raó de l'ocupació directa, per la qual cosa no procedeix contemplar cap indemnització per raó de l'ocupació anticipada.

Pel que fa al càlcul de l'aprofitament que es reserva a efectes de la consideració en el futur projecte de reparcel·lació en resulta el següent:

Aprofitament reservat = Superfície ocupada x Índex d'Edificabilitat Brut del sector x percentatge de cessió obligatòria (0'9)

Aprofitament reservat = 18.235 m² sòl x 0,80 m² sostre/m² sòl x 0'9

Aprofitament reservat = 13.129,2 m² sostre

Tal i com manifesta a l'informe tècnic en el seu apartat cinquè:

“L'aprofitament urbanístic corresponent als 18.235 m² a ocupar es:

- L'edificabilitat bruta residencial del sector es de 0,8 m²st/m²s, de la qual es d'apropiació privada el 90%. El sostre total de sostre d'apropiació privada corresponent a l'àrea a ocupar es de 13.129,2 m²
- La densitat bruta residencial del sector es de 50h/Ha. , de la qual es d'apropiació privada el 90%. El nombre total d'habitatges d'apropiació privada corresponents a l'àrea a ocupar es de 82 habitatges amb les proporcions d'habitatge protegit establertes pel POUM i la legislació vigent”.

Pel que fa al procediment, i d'acord amb el que disposa l'article 215 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, el Ple de l'Ajuntament ha d'adoptar l'acord de formulació de la relació de béns i drets afectats per l'ocupació directa; l'acord de formulació ha d'esser notificat al propietari i la resta de titulars de drets reals amb atorgament del termini de quinze dies per fer al·legacions i s'ha de sotmetre a informació pública pel mateix termini. Si es formulessin al·legacions a la relació de béns i drets caldria resoldre les mateixes i procedir ulteriorment a l'aprovació de la relació de béns i drets afectats a efectes d'ocupació immediata.

Pel que s'ha exposat, PROPOSO al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar expedient per a l'ocupació directa de 18.235 m² de sòl qualificat com a sistemes inclòs en l'àmbit del Pla de Millora Urbana 4 “La Llacuna”.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Segon.- Formular la relació de béns i drets afectats amb la següent:

Superfície afectada per ocupació directa: 18.235 m² de sòl

Qualificació urbanística del terreny: sistemes de titularitat pública (10.033 m² a zones verdes; 5.447 m² d'equipament públic; 2.755 m² vitalitat)

Sector de planejament al que es refereix l'ocupació directa: Pla de Millora Urbana 4 "La Llacuna"

Planejament que legitima l'ocupació directa: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bell-lloc, DOGC núm.4544 .de 4 de gener de 2006.

Titular: DIVARIAN PROPIEDAD S.A (ple domini)

Finca registral:

IDUFIR: 25011000369836. **URBANA:** Solar, sito en término de Bell.lloc d'Urgell, partida Espartá, también conocida por la Llacuna, de cabida **cincuenta y seis mil quinientos diecinueve metros cuadrados**, incluidos íntegramente en el P.M.U. 4-La Llacuna. Linda: Norte, con calle Sant Jordi, con la finca identificada catastralmente con el número 5517102CG1151N0001EE, calle Sant Jordi, número cincuenta, que pertenece a José Antonio García Gálvez; con la finca identificada catastralmente con el número 5517103CG1151N0001SE, calle Sant Jordi, número cincuenta y dos, que pertenece a Francisco Montesinos Llopart; con la finca identificada catastralmente con el número 5317103CG1151N0001TE, calle La Llacuna, número ocho, que pertenece a Manuel Ortiz Diego; con la finca identificada catastralmente con el número 5317106CG1151N0001OE, calle Sant Jordi, número cuarenta, que pertenece a Silvestre Roca Carbonell; con la finca identificada catastralmente con el número 5317105CG1151N0001ME, calle Sant Jordi, número treinta y ocho, que pertenece a Jaime Roca Carbonell; con la finca identificada catastralmente con el número 5317104CG1151N0001FE, calle Sant Jordi, número treinta y seis, que pertenece a los herederos de José Rabés; Oeste, con la calle dels Cups; Sur, con las dos porciones segregadas de esta matriz, de Don Alejandro Prades Prades y Doña Teresa Casanys Carulla y Soluciones Urbanas, S.A., respectivamente; y Este, con el Camí Vell de Bellví. Referencia Catastral: 5517101CG1151N0001JE.

Inscrita al Registre de la Propietat de Lleida, Finca 2.917, Tom 2832, Llibre 73, Foli 128.

Referència cadastral: 5517101CG1151N0001JE.

Aprofitament que es reserva: 18.235 m²s x 0,8 m²s/m²st x 0'9 = 13.129,2 m²st.

Tercer.- En cas que no es presentin al·legacions a la relació de béns i drets aquesta s'entendrà definitivament aprovada sense necessitat d'ulterior acord. L'aprovació de la relació de béns i drets afectats comporta la declaració de la necessitat d'ocupació directa i la urgència a efectes d'ocupació immediata de les finques afectades.

Es delega en l'alcalde el dictat i atorgament de tots els actes adreçats a fer efectiva l'ocupació directa de les finques afectades tals com, entre altres, la notificació als titulars





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

de drets reals que la relació de drets afectats s'entén definitivament aprovada per manca de presentació d'al·legacions, i la convocatòria i formalització de l'acta d'ocupació.

Quart.- Notificar aquesta resolució als titulars de drets reals als efectes de poder formular al·legacions en el termini de quinze dies des de la notificació a la relació de béns i drets afectats per l'ocupació directa. Sotmetre la relació de béns i drets a informació pública per un termini de quinze dies.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord al Registre de la Propietat de Lleida als efectes de sol·licitar la pràctica de nota marginal sobre la finca registral afectada.”

No obstant i això la corporació acordarà allò que cregui oportú”.

El Sr. Carles Palau pregunta quina es la majoria que cal per aprovar este punt.

El Sr. Alcalde li respon que , majoria simple.

Al Sr. Palau comenta que se li han generant uns dubtes com son:

.- aquest informe tècnic presentat es de l'any 2012?

.- aquest pla de millora urbana, quin tipus de cessió anticipada es fa abans de desenvolupar la millora urbanística?

.- les despeses i cessions per part de promotor, quin serà el cost de projecte de piscines noves, quin seran els equipaments on es preveu l'activitat esportiva, caldrà modificar la clau de equipaments.

També voldria remarcar les necessitats en altres temes urbans de vials i crec que caldria prioritzar-los. Els recursos pot ser caldrien destinar-los en uns altres llocs més prioritaris, com arreglar voreres, tenim la proposta de l'Ajuntament, la teulada del frontó i altres.

La Sra. Rosa Buiria respon que el projecte de l'any 2012 ha estat utilitzat i revisat amb data 7 de gener de 2021 pels tècnics Sr. David Portoles i la Sr. Anna Almacelles (Arquitectes), la clau en temes d'equipaments municipals es un canvi que Urbanisme sempre que es justifiqui ho considera un canvi simple.

Sobre el tema legal en vers a la reserva del sol, la llei d'urbanisme de Catalunya queda perfectament definida tant en equipaments, zones verdes i vials, i els serveis tècnics i jurídics així ho avalen. La zona verda i tot el que serà vials i infraestructures queda registrat al Registre de la Propietat amb els imports corresponents de costos que anticiparà l' Ajuntament si en aquest moment el propietari o promotor no ho desenvolupa i aquets costos en el moment que es desenvolupi el sector el seu promotor tindrà que abonar a l'Ajuntament, d'aquesta manera el cost a efectes de l' Ajuntament sempre serà zero euros.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Tant als nostres compromisos com a poder gaudir la nostra població d'un recinte amb visió de futur, expansió, creixement i amb la construcció nova sempre es garanteix la normativa vigent legal i no cal invertir diners en piscines ja obsoletes i sota una normativa que caldria actualitzar.

Es fa el debat sobre la conveniència i el cost previst per les noves piscines com a nous equipaments al municipi. Per part del grup de ERC, els Senyors Carles Palau i el Senyor Miquel Amorós Folguera i el Senyor Enric Cerqueda pregunten per les previsions de despesa en la inversió prevista, i si s'han fet estudis d'afluència i necessitats per al càlcul de les instal·lacions. El Senyor Carles Palau comenta que el seu grup ja havia estudiat la possibilitat del reparament i reforma de les piscines actuals i que el cost previst era d'uns 500.000 o 600.000 euros.

La Senyora Rosa manifesta que la proposta que abans s'havia proposat era arreglar les piscines actuals i ara el que es proposa es fer unes piscines noves. Respecte el cost, encara no ho tenim, ho estant treballant.

El Senyor Alcalde manifesta que son opcions de govern i que el que es vol per part de l'equip de govern es millorar els equipaments tant esportius com a d'ensenyament i a la vegada descongestionar el trànsit a la zona.

Votació.

Grup JxB, 6 vots a favor.
Grup BM-AM 5 vots en contra.

4.-Proposta resolució de les al·legacions i aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit n°1/2020.(Exp.513/2020).

Vist l'Acord del Ple de data 15 d'octubre de 2020, pel qual es va aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 1/2020 del Pressupost en vigor, en la modalitat de transferències i crèdit extraordinari, finançat amb càrrec a anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions i nous o majors ingressos sotmetent-ho a exposició pública pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats van poder examinar-ho i presentar reclamacions.

Vist que l'expedient va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 24/11/2020, i durant el termini de quinze dies es van presentar les següents al·legacions:

Al·legació núm. 1, presentada pel grup municipal BM BELL-LLOC ES MOU, amb núm. de registre d'entrada: 363.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Al·legació núm. 2, presentada per David Folguera Casas amb DNI 43738904B amb núm. de registre d'entrada: 367.

Totes elles han estat presentades dins del període d'informació pública.

El Resum del contingut de les al·legacions es el següent:

Que tinguin per interposades les reclamacions referides i es modifiquin les partides per donar compliment a les despeses que generin les al·legacions al Projecte, construcció del WC adaptat i al bar i a l'enderroc dels vestidors vells i que si les bases del pressupost no ho preveuen es declari vinculades tres les tres partides proposades.

Vist que s'han informat les al·legacions per Intervenció.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 177.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple,

Es proposa al Ple el següent **ACORD**:

PRIMER. Desestimar les següents al·legacions presentades:

Al·legació núm. 1, presentada pel grup municipal BM BELL-LLOC ES MOU , amb núm. de registre d'entrada: 363.

Al·legació núm. 2, presentada per David Folguera Casas amb DNI 43738904B amb núm. de registre d'entrada: 367.

— Per les quals es demanava: Que tinguin per interposades les reclamacions referides i es modifiquin les partides per donar compliment a les despeses que generin les al·legacions al Projecte, construcció del WC adaptat i al bar i a l'enderroc dels vestidors vells i que si les bases del pressupost no ho preveuen es declari vinculades tres les tres partides proposades.

Validant l'aprovació inicial feta al Ple de 15 d'octubre de 2020 de l'expedient , en us de les atribucions assignades a l'òrgan competent en l'elaboració dels pressupostos i la elaboració de les memòries corresponents segons la normativa establerta juntament amb l'informe d'Intervenció de data 8 de gener de 2021.

SEGON. Aprovar definitivament l'expedient de modificació de crèdits núm. 1/2020 del Pressupost d'aquesta Entitat Local per a l'exercici econòmic 2020, sota la Modalitat de crèdit extraordinari, com segueix a continuació:





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Crèdit extraordinari	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
3420	62213	Construcció vestidors	0,00	150.248,06	150.248,06
		TOTAL			150.248,06

Aquesta modificació es finança amb càrrec a anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions, i majors ingressos en els següents termes:

Baixes o Anul·lacions en Concepte de Despeses

		Descripció	Crèdits inicials	Baixes o anul·lacions	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
3380	22610	Festes	78.333,43	16.542,03	61791,40
		TOTAL		16.542,03	

Nous ingressos

		Descripció	Crèdits inicials	Crèdits finals
	76117	Pla de Reforç municipal	0,00	89.274,03
	76118	Pla de Dinamització Local	0,00	44.432,00
		TOTAL		133.706,03
TOTAL				150.248,06

Es compleixen els requisits que estableix l'article 37.2, apartats a) i b), del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, que són els següents:





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

- a) El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-ho a exercicis posteriors.
- b) La insuficiència en l'estat de despeses del Pressupost de crèdit destinat a aquesta finalitat específica, que haurà de verificar-se en el nivell en què estigui establerta la vinculació jurídica.

TERCER. Notificar l'acord a aquells que van presentar al·legacions.

QUART. Publicar anunci d'aprovació definitiva de la referida modificació en el Butlletí Oficial de la Província, inserint el resum per capítols.

No obstant el Ple acordarà allò que cregui oportú”.

La Sra. Buiria llegeix els supòsits en que es pot argumentar una al·legació a la modificació proposada i manifesta que no es pot admetre i per tant es desestima, encara que s'ha de dir que correspon a l'equip de govern la responsabilitat de elaborar els pressupostos i les seves modificacions, i decidir en que invertir els recursos. Per tant la desestimem perquè no compleix els requisits.

El Senyor Carles Palau manifesta que l'al·legació proposada a la modificació te a veure i en relació a la proposada al projecte executiu, i que la incrementar el pressupost , s'havia de fer una modificació al mateix, per això es va presentar conjuntament.

L'equip de govern va elaborar el pressupost i la modificació nº1/2020 . Agraïm les consideracions proposades pero manifesta que per par de l'equip de govern es continuarà gestionant com ells considerin millor.

Votació.

Grup JxB, 6 vots a favor.
Grup BM-AM 5 vots en contra.

5.Proposta resolució de les al·legacions i aprovació definitiva del projecte Bàsic i Executiu dels vestidors del camp de futbol municipal de Bell-lloc d'Urgell. (Exp.497/2020).





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Atès que el projecte redactat pel Sr. Josep Bergadà Pujades, arquitecte del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, el Sr. Jordi Capell Mateus, arquitecte tècnic del Consell Comarcal del Pla d'Urgell i el Sr. David Palou Lamarca enginyer tècnic del Consell Comarcal del Pla d'Urgell és un projecte **Bàsic i Executiu dels vestidors del camp de futbol municipal de Bell-lloc d'Urgell**, amb un pressupost d'execució de contracta de **150.248,06** euros (IVA inclòs).

Atès que el Projecte es va aprovar inicialment al Ple de 15 d'octubre de 2020.

Atès que en data 12 de novembre de 2020 es va publicar al BOP de Lleida núm.219 l'acord del Ple de 15 d'octubre mitjançant el qual s'aprova inicialment el "Projecte Bàsic i Executiu dels Vestidors del camp de futbol municipal de Bell-lloc d'Urgell abans esmentat.

Atès que s'han presentat les següents al·legacions:

- .- Al·legació 1 del Senyor David Folguera Casas amb DNI 43738904B amb registre d'entrada 368.
- .- Al·legació 2 del Grup Municipal de BM amb representació al Ple de Bell-lloc d'Urgell registre d'entrada 363.

Atès l'Informe dels Tècnics en resposta a les al·legacions presentades a l'aprovació inicial autors de la redacció del projecte.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable ve determinada per:

- Els articles 231 a 236 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Els articles 124 a 137 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- L'article 93 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 4 i 17 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Els articles 3 a 8 i 17 Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1 o) i 22 Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell, el següent ACORD:

PRIMER. Desestimar les següents al·legacions:

- .- Al·legació 1 del Senyor David Folguera Casas amb DNI 43738904B amb registre d'entrada 368.
- .- Al·legació 2 del Grup Municipal de BM amb representació al Ple de Bell-lloc d'Urgell registre d'entrada 363.

Pels motius expressats en l'informe els Serveis Tècnics de data 11 de gener de 2021, del qual es remetrà còpia als interessats juntament amb la notificació del present Acord.

SEGON. Aprovar definitivament el projecte Bàsic i Executiu dels vestidors del camp de futbol municipal de Bell-lloc d'Urgell, amb un pressupost de 124.171,95 euros i 26.076,11 euros d'Impost sobre el Valor Afegit, que fan un total de pressupost d'execució de contracta de 150.248,06 euros – *Cent cinquanta mil dos-cents quaranta-vuit euros amb sis cèntims*- IVA inclòs.

TERCER.- Notificar als interessats el contingut del present acord

No obstant, el Ple acordarà allò que cregui oportú”.

El Sr. Carles Palau, manifesta que al Ple d'octubre el seu equip es va abstenir i va explicar que intentarien ampliar i presentar al·legacions al projecte, explica les al·legacions per justificar el motiu de les mateixes. (Falta de voladors a la façana, compliment de normativa teulades, separació aigües pluvials, banys adaptats, l'enderroc dels actuals vestidors... El nostre no es al projecte sinó a que no s'han tingut en compte les nostres propostes

La Sra. Buira comenta que han fet valorar les al·legacions a l'equip redactor del projecte que són els serveis tècnics del Consell Comarcal i que hi haurà uns nous projectes que completaran tots els equipaments del camp de futbol.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

Votació.

Grup JxB, 6 vots a favor.

Grup BM-AM 5 vots en contra.

6. Dació de compte dels decrets d'alcaldia i dels acords de Junta de Govern.

ANNEX DECRET	2020/2021
DECRET NÚM.	ASSUMPTE
2020/275	Convocatòria ple ordinari 17/12/2020 (Exp. PLN/2020/9)
2020/276	Concessió de nínxol (Exp. 642/2020)
2020/277	Concessió de nínxol (Exp. 641/2020)
2020/278	Concessió de nínxol (Exp. 637/2020)
2020/279	Drets de connexió xarxa aigua (Exp. 581/2020)
2020/280	Pagament nòmines paga extra (Exp. 646/2020)
2020/281	Concessió de nínxol (Exp. 610/2020)
2020/282	Baixes per inscripció indeguda al padró d'habitants (Exp. 224/2020)
2020/283	Convocatòria Junta de Govern 22/12/2020 (Exp. JGL/2020/5)
2020/284	Taxa ocupació del sòl Atlas Energia (Exp. 385/2020)
2020/285	Canvi de titular de nínxol (Exp. 659/2020)
2020/286	Aprovació nòmines mes de desembre (Exp. 666/2020)
2020/287	Aprovació de factures 1r T desembre (Exp. TCF-2020-66)
2020/288	Pagament factures 1r T desembre (Exp. TCF-2020-67)
2021/001	Canvi de titular de nínxol (Exp. 006/2021)
2021/002	Canvi de titular de nínxol (Exp. 005/2021)
2021/003	Canvi de titular de nínxol (Exp. 003/2021)
2021/004	Canvi de titular de nínxol (Exp. 001/2021)
2021/005	Baixes per inscripció indeguda al padró d'habitants (Exp. 417/2020)
2021/006	Convocatòria Junta de Govern Local (Exp. JGL/2021/1)
2021/007	Ordre d'execució C/Teuleria, 11 (Exp. 597/2020)
2021/008	Aplaçament data de Ple (Exp. PLN/2021/1)

ANNEX	JUNTES DE GOVERN
DATA	ACORDS
9/12/2020 (JGL/2020/4)	2.- Proposta d'aprovació del conveni col·lectivitat de regants.
22/12/2020 JGL/2020/5	3.- Proposta d'aprovació de canvi nom activitat xurreria.
	2.- Proposta aprovació convenis entitats
	3.- Addenda al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell i Adamo Telecom Iberia, SAU. per al compartiment d'infraestructures de Telecomunicacions
	4.- Aprovació memòria tècnica per la justificació de les modificacions del projecte reforma i ampliació de l'enllumenat exterior FASE-4
	5.- Proposta atorgament d'una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució (Exp. 00044/5714N)
	6.- PROPOSTA APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ PRIMERA DE L'OBRA REFORMA DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR DE BELL-LLOC D'URGELL. (FASE 4).
punts d'urgència	7.- PROPOSTA APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT nº 3/2020 INCORPORACIÓ DE CRÈDITS I TRANSFERENCIA ENTRE PARTIDES PER L'EXERCICI 2020.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

El Sr. Palau recorda que cal que se enviïn les actes de la junta de govern al seu grup, també pregunta sobre el conveni amb Talma i sobre les modificacions al projecte de l'enllumenat. La Sra. Utrilla contesta que el conveni amb Talma esta fet amb un veí del poble en practiques..

Sobre el modificat del projecte d'enllumenat el Sr. Consola explica sobre els canvis a la canonada de fibrociment i a les surgències d' Aqualia sobre anellar les canonades per evitar pèrdues.

7.Informació sobre les actuacions de l'equip de govern i Entitats.

No hi ha informació rellevant nova per traslladar al Ple.

8.-Precs i preguntes.

El Sr. Consola demana mentre duri l'estat de Covid i ja que l'article 105.2 de la Llei de Bases de Règim Local ho permet les preguntes realitzades en el ple els apunteu es contestaran al següent ple.

El Sr. Palau primer com cada ple fa un recordatori pels presos polítics i els hi dona el suport.

Sr. Palau Pregunta:

Sobre la quarta fase de l'enllumenat quin ha estat el criteri de canvi d'ubicació de les faroles.

Sr. Palau demana:

Que es neteji el dipòsit de la pineda.

Que es reverteixi a publica la plaça d'aparcament de minusvàlid del carrer Orient.

Sr. Cerqueda pregunta:

Quin ha estat l'import gastat en reparacions de camins durant l'any 2020.

Sr. Cerqueda demana:

Que ja que es va treure la neu dels carrers es podria fer extensible a les granges.

El Senyor Miquel Campas fa un prec. Ens han dit que hauríem d'haver fet unes piscines i vostès van estar 4 anys i no van plantejar ni residència, i ara ho fam, suposo que tenien unes altres prioritats i nosaltres en tenim unes altres.

El Senyor Carles Palau li respon que no es disposava de majoria i que es van baixar els impostos. El Senyor Miquel Amorós manifesta que també es van presentar projectes i es va votar en contra. Es va intentar negociar i no va estar possible.





**AJUNTAMENT
DE BELL-LLOC D'URGELL**
(LLEIDA)

La Senyora Rosa, manifesta que el seu equip tenia molt clar que no volia arreglar les actuals piscines sinó fer-les noves. La baixada de les escoles es va votar en contra perquè el pressupost era molt elevat.

L'alcalde dona les gràcies als agutzils per la seva actuació . Referent a les granges es van prioritzar a les persones.

Es dona per acabat el ple a les 9:30 hores.

Estenc els acords estratificats segons el meu lleial saber i entendre com a funcionari de l'administració general.

Vist i plau
L'Alcalde
Ramon Cònsola Palau
(document signat electrònicament)

Secretaria interventora
Pilar Casanova Navarro

