

01/22 - ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BELL-LLOC D'URGELL SESSIÓ ORDINÀRIA DEL 1 de febrer de 2022

Identificació de la sessió

Núm.: 1/2022

Caràcter: Ordinària

Data: dimarts, 1 de febrer de 2022

Horari: de les 20:00 a les 21:00 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Incubadora d'Empreses de Bell-lloc d'Urgell

A la Sala d'actes de la Incubadora d'Empreses de Bell-lloc d'Urgell, essent les dinou hores i trenta minuts del 1 de febrer de 2022, es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es relacionen, sota la presidència del Sr. Alcalde, Ramon Consola Palau, per celebrar la sessió ordinària del Ple de la Corporació.

Assistència i quòrum

Assistents:

Ramon Consola Palau	Alcalde, JxB
Jaume Amorós Bonet	Regidor, JxB
Miquel Campàs Pla	Regidor, JxB
Brigit Jubillar Jové	Regidora, JxB
Rosa M ^a Buiria Castell	Regidora, JxB
Carles Palau Boté	Regidor, BM-AM
Miquel Amorós Folguera	Regidor, BM-AM
Rosa Romà Navarro	Regidora, BM-AM
Nadir Castells Gené	Regidora, BM-AM
Enric Cerqueda Secanell	Regidora, BM-AM

No assisteix amb excusa la regidora Sra. Àngela Utrilla Sánchez. Actua com a Secretària Interventora la Sra. Pilar Casanova Navarro.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal de constitució d'aquest òrgan col·legiat, ja que assisteixen deu dels onze regidors que formen part d'aquest Ple, a complint-se el previst en els articles 46.2.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; 98.c) del Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 90 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

Ordre del dia

PART RESOLUTIVA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta anterior (Ple ordinari 30/12/2021).



2. Proposta al Ple de la resolució de les al·legacions presentades al projecte bàsic i executiu dels vestidors, bars i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell i proposta de la seva aprovació definitiva. (Exp. 746/2021)
3. Proposta aprovació al Ple de la corporació aprovació expedient de contractació i licitació del projecte d'execució de l'obra dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell, zona de la Llacuna, Bell-lloc d'Urgell. (Exp. 32/2022)

PART DE CONTROL

4. Dació en compte dels decrets d'alcaldia i Junes de Govern.
5. Comunicacions sobre les actuacions de l'equip de govern i Entitats.
6. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

Intervencions

Sr. Ramon Consola, abans de començar excusar l'assistència de la Sra. Àngela Utrilla i comentar que la Sra. Brigit Jubillar s'absentarà després de les votacions ja que tenen la donació de sang.

Abans de començar hi ha hagut un error, que no ha sigut un error, aquest error ja l'assumeixo jo és amb el tema hi ha una data aquí que és a la data de l'execució del contracte del vestidors que és 31.01.22 que en principi havien de fer el Ple el dia 31 però per qüestions tècniques i personals i per tot lo demés ho vam tenir que retardar, d'acord.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA ANTERIOR.

Atès que d'acord amb l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, les actes s'hauran de sotmetre a votació en la sessió ordinària següent.

Atès que s'ha dut a terme el Ple Ordinari del 30/12/2021 que resta pendent per a la seva aprovació.

Vist l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, es proposa al Ple el següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar l'acta del Ple Ordinari de data 30/12/2021.

Intervencions

No hi ha.

Votacions

Queda aprovada per unanimitat l'acta del Ple ordinari de data 30/12/2021.



SEGON.- PROPOSTA AL PLE DE LA RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES AL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DELS VESTIDORS, BARS I PISCINES MUNICIPALS DE BELL-LLOC D'URGELL I PROPOSTA DE LA SEVA APROVACIÓ DEFINITIVA. (EXP. 746/2021)

ANTECEDENTS

Atès que a la Junta de Govern Local de 13 d'abril de 2021 es va adjudicar la redacció del projecte a la Senyora NOEMI BAÑERAS I PORTA.

Atès que en data 15 d'octubre de 2021 amb registre d'entrada electrònic núm. 351 la Sra. Noemí Bañeras i Porta, presenta el projecte de construcció de les noves piscines municipals i edificis vinculats de vestidors i bar.

Atès que en data 3 de novembre de 2021, els Serveis Tècnics d'Enginyeria i Edificació de la Diputació de Lleida emeten informe favorable de supervisió del projecte bàsic i executiu dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell.

Ates que en data 3 de novembre de 2021, l'arquitecte del Consell Comarcal del Pla d'Urgell Jordi Casals Piera , actuant en funcions de tècnic municipal de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell, informa favorablement el projecte bàsic i executiu dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell.

Atès que el projecte redactat pel Sra. Noemí Bañeres Porta, arquitecta , el projecte **Bàsic i Executiu dels vestidors , bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell va estar aprovat inicialment al Ple de data 08 de novembre de 2021**

Atès que en data 15 de novembre de 2021 es va publicar al BOP de Lleida núm.220 i DOGC núm.8546 de 18 de novembre de 2021 l'acord del Ple de 8 de novembre mitjançant el qual s'aprova inicialment el Projecte Bàsic abans esmentat.

Atès que s'han presentat les següents al·legacions:

“Senyor Carles Albert Palau Boté, com a portaveu del grup municipal de Bell-lloc es Mou, amb registre d'entrada 2021-E-RE-473 de 28 de desembre de 2021 a les 17:12 hores, respecte a l'aprovació provisional dels projectes bàsic i d'execució dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell publicats al BOP de Lleida número 220 de 15/11/2021”.

En la seva part dispositiva l'escrit d'al·legacions presentat proposa:

Per tot l'exposat es presenten les següents al·legacions a l'aprovació provisional del projecte:

- I. Que tal com estableix l'article 89.2 del POUM s'elabori un pla especial per modificar l'ús de l'equipament i s'hi inclogui la clau EQ1.*
- II. Que s'ajusti l'acabat de la coberta a l'establert en l'article 38 del POUM.*
- III. Que s'inclogui l'estudi geotècnic definitiu*
- IV. Que s'inclogui l'establert a l'article 42 del POUM sobre xamfrans.*
- V. Que es tingui en compte la perspectiva de gènere en la redacció del projecte i especialment en la distribució dels espais.*
- VI. Que s'inclogui la il·luminació exterior del recinte en el projecte.*
- VII. Que es computin en el pressupost les partides amidades i no pressupostades.*
- VIII. Que s'aporti a l'expedient d'aprovació la inscripció al registre de la propietat dels terrenys a nom de l'ajuntament.*



Que es tinguin per interposades les al·legacions a l'aprovació provisional dels projectes bàsic i d'execució dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell publicats al BOP de Lleida número 220 de 15/11/2021.

Atès l'Informe dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal en resposta a les al·legacions presentades a l'aprovació inicial.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable ve determinada per:

- Els articles 231 a 236 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Els articles 124 a 137 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- L'article 93 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 4 i 17 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Els articles 3 a 8 i 17 Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1 o) i 22 Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell, el següent ACORD:

PRIMER . Donar resposta i desestimar les al·legacions presentades d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals on literalment es diu:

“Que en resposta a les al·legacions presentades pel Senyor Carles Albert Palau Boté , com a portaveu del grup municipal de Bell-lloc es Mou, amb registre d'entrada 2021-E-RE-473 de 28 de desembre de 2021 a les 17:12 hores, respecte a l'aprovació provisional dels projectes bàsic i d'execució dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell publicats al BOP de Lleida número 220 de 15/11/2021,

Jordi Casals Piera, Arquitecte del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, actuant en funcions de tècnic municipal de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell, emet el següent INFORME:

- I. Que tal com estableix l'article 89.2 del POUM s'elabori un pla especial per modificar l'ús de l'equipament i s'hi inclogui la clau EQ1.***

L'article 89 del POUM, Sistema d'equipaments, clau EQ, estableix en el punt 4. que s'admeten tots els usos col·lectius i els terciaris de caràcter públic. Es va realitzar consulta al Cap del Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida per verificar aquest extrem.



Pel que respecta als usos admissibles en la zona d'equipament de referencia.

El POUM regula els equipaments públics en l'article 89 de les Normes Urbanístiques. Tot i que El POUM assigna la categoria 2 i 3 als equipaments qualificats en aquesta zona, la regulació d'usos estableix un article d'aplicació general i directa a tots els equipaments, l'article 89.4 a on literalment s'estableix:

“S'admeten tots els usos col·lectius i els terciaris de caràcter públic. Admet també l'ús residencial restringit a les persones directament relacionades amb la gestió de l'equipament sempre que el sostre destinat a residència no sobrepassi el 10% del total del sostre edificable en la parcel·la on es localitza l'equipament”

Per tant s'ha de considerar que a més dels usos assignats específicament el POUM admet en tots els casos tants els usos col·lectius i terciaris de caràcter públic com els residencials vinculats al manteniment de les instal·lacions, tot i que cap d'aquets usos així definits tingui una categoria especificada en el POUM.

L'ús que s'ha de desenvolupar en el futur recinte de les piscines municipals s'enquadra clarament dintre del concepte d'ús col·lectiu de caràcter públic. Si bé és possible que en aquestes instal·lacions es realitzin usos esportius, és també cert que la major part dels usos que es desenvoluparan seran els de lleure i esbarjo a l'aigua, e inclús els docents i de formació vinculats. Per tant diverses activitats en un mateix equipament que tenen totes en comú ser usos col·lectius de caràcter públic.

Pel que respecta a la necessitat de redactar un pla especial per la implantació de les instal·lacions destinades a piscines municipals .

El POUM estableix la necessitat de redactar un pla especial en el cas dels equipaments únicament en dues situacions que no es refereixen a la situació en que ens trobem:

- En l'article 89.2, pels equipaments existents, per a canviar l'ús de l'equipament, dintre dels admesos en aquest tipus de sòl es requerirà l'elaboració d'un Pla especial de la unitat de zona de que es tracti. Al trobar-nos en la situació d'una nova implantació no es d'aplicació.
- En l'article 89.3 a on s'estableix que l'assignació de l'ús i condicions d'edificació dels EQ7 es faran a través de Plans especials. Al no trobar-nos en una categoria EQ7, no es d'aplicació.
- L'article 89.4, reproduït anteriorment, que autoritza sense restricció, en els terrenys qualificats d'equipament, els usos col·lectius de caràcter públic, i d'altres, no estableix la necessitat d'aprovació prèvia d'un pla especial per a la implantació d'aquests usos.

II. Que s'ajusti l'acabat de la coberta a l'establert en l'article 38 del POUM.

Pel que respecta a la forma de les cobertes de les edificacions que contindran els serveis annexes a la piscina

L'article 89 del POUM, Sistema d'equipaments, clau EQ, estableix en el punt 5. que l'edificació s'ajustarà a les necessitats funcionals dels diferents equipaments.

S'estima que es d'aplicació l'establert en l'article 89.5 que diu literalment “L'edificació s'ajustarà a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge, a l'organització general del teixit urbà en què se situen i a les condicions ambientals del municipi. Les condicions de l'edificació seran les mateixes establertes per a la zona contigua on se situa l'equipament. En el cas de que l'equipament



sigui col·lin dant a dues zones diferents, s'adoptaran les condicions de menor impacte per l'entorn immediat. Es prestarà especial atenció al cromatisme de l'edificació, al tractament de l'espai no edificat de la parcel·la i al tipus de tanca." En aquest sentit és d'aplicació la **"Modificació del POUM per concretar l'articulat normatiu de les normes urbanístiques en allò que afecten a la regulació de la coberta, les condicions estètiques de les zones 1 i 2, i la regulació dels paràmetres d'edificabilitat i ocupació de les construccions"** aprovada en la CTULL en sessió de data 24/10/17 i que estableix en els articles modificats 97 i 98, els quals regulen respectivament la Zona d'eixample en illa oberta, clau 4 i la Zona de cases en filera, clau 5, contigües a la zona d'equipament de referència, que la coberta es regularà pel que estableix el també article modificat 38, el qual estableix per la seva part, i entre d'altres determinacions, que "Tret que les ordenances específiques d'una zona admetin expressament la singularitat, les cobertes al municipi de Bell-lloc d'Urgell estan subjectes a les determinacions següents:

- La coberta podrà ser plana o inclinada."

Es considera per tant que la forma de la coberta és, en aquest cas, d'elecció lliure del projectista de l'edificació.

L'equipament dels vestidors i bar de les piscines municipals de Bell-lloc objecte del projecte, consisteix en un edifici de planta baixa, de caràcter lleuger i obert que s'utilitza conjuntament amb l'obertura estival de la piscina, amb una estructura de pòrtics metàl·lics i tancaments de maó ceràmic que no arriba fins al sostre. Així doncs es tracta d'un edifici de construcció senzilla, la coberta del qual, de xapa perfilada miniona d'acer galvanitzat, actua com un element de protecció solar i de la pluja ja que l'edifici es troba obert i ventilat superiorment i no s'identifica com un element constructiu pesat assimilable a una coberta amb acabat de teula aràbiga, sinó que més aviat s'assimila a una pèrgola per les seves característiques i funció.

III. Que s'inclougui l'estudi geotècnic definitiu

S'inclou estudi geotècnic modificat ja que en el moment de la presentació del projecte només es disposava de l'avançament i no de l'informe complet.

IV. Que s'inclougui l'establert a l'article 42 del POUM sobre xamfrans.

L'ordenació del POUM és vinculant i seguint els plànols d'ordenació grafats en aquest, no s'observa cap xamfrà en la zona on s'emplaça el projecte que ens ocupa.

V. Que es tingui en compte la perspectiva de gènere en la redacció del projecte i especialment en la distribució dels espais.

Segons el Decret 95/2000 de 22 de febrer, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic, en el capítol 2, secció 4, article 15, és obligatòria l'existència de vestuaris, que han d'estar dotats d'un nombre suficient de dutxes, lavabos i vàters, dels quals com a mínim un estarà adaptat a usuaris amb discapacitats físiques. La dimensió d'aquests serveis s'adequarà a l'aforament màxim autoritzat. No especifica en cap cas la segregació per sexes ni la perspectiva de gènere, fet que no descarta que es puguin establir els criteris de separació en l'ús dels vestidors que el municipi cregui oportuns.

VI. Que s'inclougui la il·luminació exterior del recinte en el projecte.



La il·luminació exterior no és objecte del projecte. Es realitzarà la il·luminació exterior en el moment que es dugui a terme la urbanització del vial.

VII. Que es computin en el pressupost les partides amidades i no pressupostades.

Les partides amidades i no pressupostades a les que fa esment el document d'al·legacions, es corresponen a:

- 1) Notes de capítol on s'indiquen aclaracions o accions a realitzar pel constructor en el moment de l'obra i per tant no tenen preu.*
- 2) Partides que figuren en el document de millores, de les quals s'ha inclòs el preu unitari en el projecte per si durant la realització de l'obra es poguessin dur a terme.*
- 3) Partides que a priori no es realitzaran però que podrien ser necessàries i per tant se n'inclou el preu unitari.*

VIII. Que s'aporti a l'expedient d'aprovació la inscripció al registre de la propietat dels terrenys a nom de l'ajuntament.

S'ha tramitat expedient d'ocupació directa de terrenys per a l'Obtenció de Terrenys destinats a Sistemes Urbanístics. Exp. 16/2021. Signada l'acta d'ocupació resta pendent la seva inscripció al Registre de la Propietat, actualment en tramitació.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns a Bell-lloc d'Urgell".

SEGON. Aprovar definitivament el **Projecte Bàsic i Executiu** dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell, amb un pressupost de 656.853,51 euros i 137.939,24 euros d'Impost sobre el Valor Afegit, que fan un total de pressupost d'execució de contracta de 794.792,75 euros – *set-cents noranta-quatre mil set-cents noranta-dos euros amb setanta-cinc cèntims* -, IVA inclòs

TERCER.- Notificar als interessats el contingut del present acord.

No obstant, el Ple acordarà allò que cregui oportú.

Intervencions

Sr. Carles Palau, no em sorprèn la presentació d'aquest punt de desestimació d'aquestes al·legacions perquè com sempre, des del grup de Junts, no es te en conte altres punts de vista i no es vol acceptar ni suggeriments ni escoltar a la resta de representants d'aquest Ple.

Referent a la resposta de les al·legacions que ha fet el tècnic municipal poca cosa a dir, pel que fa a la classificació com a equipament com clau 1 es parla o es justifica que no s'ha de fer un Pla Especial amb una consulta que s'ha fet al Servei Territorial d'Urbanisme, però tot i que l'hem demanat aquesta consulta i no se'ns ha facilitat ni se'ns ha donat cap tipus d'explicació de com es va fer aquesta consulta, doncs ens haurem de creure el que diu aquí.



Pel que fa al tema de la coberta la resposta es resumeix en que no tenim una coberta sinó que tindrem una pèrgola que tapanà l'edifici dels vestidors i del bar, ens ho haurem de creure.

Em sorprèn de que ara hagi aparegut l'estudi geotècnic definitiu quan al projecte no hi constava i la data de l'estudi geotècnic és anterior a la del Ple on es va aprovar provisionalment aquest projecte però bueno ens alegrem de que per fi podem tenir a les nostres mans l'estudi geotècnic definitiu.

Pel que fa als xamfrans res a dir, aquí s'ha de reconèixer que el que marca al mapa el plànol del POUM és vinculant per lo tant poca cosa a dir, ho valora un tècnic.

Pel que fa a la perspectiva de gènere senzillament crec que no, el tècnic ha respòs aquesta al·legació necessitaria una mica formació de que és la perspectiva de gènere, no es redueix només a dir que hi haurà lavabos per a homes i per a dones o vestidors per a homes i per a dones sinó que hi ha altres conceptes a tenir en conte quan es parla de perspectiva de gènere en qüestions com urbanisme o altres.

Quan parlàvem nosaltres de la il·luminació exterior del recinte no ens referíem a la il·luminació del carrer sinó a la il·luminació de dins al recinte però que nosaltres qualificaven d'exterior perquè no és la de dins al bar ni la de dins als vestidors sinó de la de la zona de gespa i de les piscines, hem constatat de que no hi ha, no està previst cap tipus d'il·luminació, almenys si hi és no l'hem sapigut veure, cap farola, cap fanal, cap foc que il·lumini la zona de gespa, la zona de la piscina, per si s'ha de fer alguna activitat en hores nocturnes.

Ens ha sorprès, la nostra al·legació referent a que volíem que es computessin al pressupost totes les partides amidades i no pressupostades, una de les respostes que se'ns dona és que hi ha un tipus de partida que a priori no es realitzaran però que poden ser necessàries i per s'inclourà el preu unitari, això ens fa deduir de que l'import total de l'obra serà superior al que estem parlant al projecte perquè si hi ha partides que podrien ser necessàries i que no estan pressupostades vol dir que les haurem de pagar, el que ens fa deduir que el preu final serà superior al que estem parlant ara en aquest moment.

Per acabar no se'ns aporta la inscripció al Registre de la Propietat, se'ns diu que s'està tramitant, tampoc se'ns presenta cap sol·licitud conforme s'ha entrat la documentació al Registre de la Propietat, etc, etc. Per lo tant estem aprovant un projecte que s'ha de fer en un terreny que a hores d'ara encara no tenim la prova fefaent de que està inscrit a nom de l'Ajuntament i de retruc a nom del poble.

Per tot això el nostre vot evidentment serà en contra, en contra d'aquest punt perquè es desestimen totes les al·legacions que hem presentant i la major part de les respostes que se'ns ha donat no satisfan les nostres al·legacions.

Sr. Ramon Cònsola, el tema del Registre, en el cas del Registre de la Propietat queda clar, es va passar per aquí al Ple, es va aprovar i no hi hagut al·legacions i ara està en tràmits, aquí està, a part de que no es preceptiu, però és igual està en tràmits, el procés ja està fet, referent a la il·luminació, les piscines quan son les vuit de la nit han d'estar tancades, és la normativa, per això diu que s'ha d'aïllar les piscines de lo que és la resta, per tant a les vuit de la nit, totes les piscines han d'estar tancades, la normativa actual, si més endavant es canvia la normativa ja es decidiran si es poden obrir o no, per això hi ha una valla que les tanca, a les vuit ha d'estar tot tancat, per això hi ha hagut un procés de portes en el qual la gent poden estar a la gespa fins a les vuit i quart però hi han de passar pels vestidors i han de fer tot el circuit per sortir de dins de les piscines, i per lo demés son criteris que



cadascú te, nosaltres jo aquí no hi entro, son els tècnics els que fan les al·legacions per tant, trobo les al·legacions que estan correctes no es pot discutir.

Sr. Carles Palau, però a la gespa hi ha il·luminació.

Sr. Ramon Consola, en principi no, està a la zona del bar amb focos encarats a la gespa, però és que a la gespa no te sentit que hi fiquem faroles o llums si no hi pot haver ningú, quin sentit te, en un puesto que no hi pot haver ningú no te sentit que hi hagi llum.

Sr. Carles Palau, no hi pot haver ningú dins a la piscina, però a la gespa.

Sr. Ramon Consola, no a la gespa tampoc, a la zona de gespa a les vuit i quart haurà d'estar tothom fora és la normativa el que preveu no hi pot haver ningú, per això ens han fet ficar una valla separant lo que és el bar de la piscina, es a dir hi ha hagut de tenir el seu procediment tècnic i això és el que ens han dit els tècnics, s'ha fet aquesta funcionalitat.

Sra. Rosa M^a Buira, només reafirmar el que diu el Ramon, en aquest cas la resposta no l'hem escrit els regidors ni l'equip de govern, perquè lògicament nosaltres, com hem comentat alguna altra vegada, no som tècnics en la matèria i aquí com que les al·legacions també tenien un caràcter tècnic i urbanístics, doncs qui les han respòs ha sigut el tècnic municipal, en aquest cas el senyor Jordi Casals és el que ha donat resposta a totes aquestes al·legacions.

Jo només fer referència a un aspecte que heu comentat d'aquesta consulta que es va fer a Urbanisme i que es va demanar una còpia d'aquesta consulta, jo entenc des de la meva humil opinió, i ho hem comentat també amb els companys, doncs que de vegades quan tens una feina de responsabilitat moltes vegades si que fas consultes a altres companys o a instàncies superiors, les consultes es poden fer de moltes maneres, es pot fe via telèfon, via correu electrònic, via videoconferència i no sempre en queda constància documental d'aquesta consulta i com diu aquí la consulta va ser per verificar, per tant verificar ho podríem entendre doncs com que jo tinc una opinió i verifico si estic en el cert o no estic en el cert, jo entendria una consulta d'aquest tipus doncs com una eina de treball i lògicament les eines de treball no tenen perquè incloure's en la resposta, adjuntar-les a la resposta, el que val és el que aquest tècnic ha escrit, ha donat resposta a les al·legacions i més a més per acabar de ser responsable doncs ho ha signat, ha signat ell que les respostes son aquestes, el procés que hagi seguit per escriure aquestes respostes doncs és la seva metodologia de treball i aquí penso que no ens hauríem de posar, però tothom és lliure.

Lo de la perspectiva de gènere doncs be en principi potser m'agradaria que expliquéssiu més be que podria ser aquesta perspectiva de gènere segons la vostra opinió, perquè al projecte no hem sabut trobar res que faci cap tipus de distinció ni discriminació de gènere en cap res, ni amb la utilitat dels espais ni amb els rols que s'hagin de determinar en aquell espai ni amb res, l'única diferència que hi ha entre homes i dones és els serveis, els lavabos, però aquí la normativa mana que hi hagi serveis adaptats, i hi ha serveis adaptats als homes i serveis adaptats a les dones per tant estem complint la normativa amb escreix, a partir d'aquí el fet de que hi hagi lavabos d'homes i de dones potser podria ser una atenció a la diferència, lo demés no se on veiem aquesta discriminació que hi pugui haver, clar tot son criteris i maneres de veure-hi, lo que passa que potser si que m'agradaria que diguéssiu una cosa concreta on està aquesta manca de perspectiva de gènere al projecte, més a més si heu vist a la licitació del projecte, que ho podem parlar més endavant, però a la licitació del projecte si que fa referència concretament a l'apartat de les consideracions de tipus social, aquí si que hi diu que l'empresa adjudicatària haurà de fer un ús no sexista del llenguatge en tota la documentació, publicitat,



imatge o material que generi com a conseqüència de l'execució del contracte, evitant qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes; si l'empresa adjudicatària conta amb més de 250 persones a la plantilla haurà d'acreditar el disseny i aplicació efectiva del Pla d'igualtat, com preveu la llei 3/2007. Per tant pensem que si que està recollit qualsevol petita escletxa que pogués haver en quant a tot això, però no se si hi ha alguna altra cosa que vosaltres penseu que es podria considerar, estaria be que ho sapiguéssim, però a partir d'aquí, repeteixo els regidors no som els qui hem resolt l'al·legació, s'han resolt pels tècnics, per nosaltres els tècnics tenen tota la capacitat i tota la confiança i els seus informes els considerem vàlids i per tant nosaltres si que aprovarem el projecte, o aprovarem que les al·legacions no tirin endavant.

Sr. Ramon Consola, el que has dit abans de la rèplica, si em permetes, referent a lo dels vestidors, tenen consideració de pèrgola, perquè son vestidors que estan oberts per dalt i per baix, no és un edifici consolidat, és un edifici lleuger, que ja ho vam explicar, el Covid ens ha ensenyat moltes coses, segurament el Covid es quedarà, tenim tots els números, per tant tots els edificis que hi hagi un volum de gent determinat han d'estar ventilats, i s'ha agafat el model que estan fent tota la resta d'Europa, son edificis ventilats que corri l'aire, per tant no és una pèrgola, però tampoc és una casa consolidada perquè així.

Sra. Rosa M^a Buira, com li diuen aquí al projecte, és un edifici de construcció senzilla.

Sr. Carles Palau, pèrgola ho diu el tècnic.

Sr. Ramon Consola, si, per això s'ha ficat aquest nom, s'ajusta més a una pèrgola que a un edifici consolidat.

Sra. Rosa M^a Buira, més aviat s'assimila a una pèrgola, no és que digui que és una pèrgola, el que diu lletra per lletra és que és un edifici de construcció senzilla però lo de la pèrgola, és que s'assimila a una pèrgola, podem entendre que diu que és una pèrgola o no, diu que s'assimila a una pèrgola.

Sr. Miquel Amorós, jo voldria dir que em sembla molt be que evidentment es fa referència a l'informe del tècnic i evidentment l'havia de fer el tècnic i el punt que estem debatent és sobre això, el que passa que no em negareu que hi ha al·legacions que hem presentat que no responen tant a criteris tècnics la resposta, sinó moltes vegades a criteris polítics, perquè incloure la il·luminació de la zona de la gespa al projecte, no és una cosa que depengui del tècnic, sinó que depengui d'una decisió política, de dir que nosaltres volem que hi hagi il·luminació a la gespa o que no hi hagi, per tant també aquesta mica d'excusa, de dir és que això és el que ha dit el tècnic, nosaltres el que diu el tècnic no ho posen en dubte i per tant nosaltres presentem aquesta negació a les al·legacions, en punts estaria d'acord, però en altres punts que depenen del que l'equip de govern en aquest cas decideixi.

El tema de la perspectiva de gènere, jo penso que bueno no és tant relatiu a si a d'haver, a un compliment de la normativa que exigeix, per exemple, la separació dels lavabos, tot això no fa referència a això, el tema d'incorporar la perspectiva de gènere, és una cosa que va una mica més enllà del que exigeix la normativa i és intentar que a tots els projectes, a qualsevol cosa que es faci des d'un ajuntament i sobre tot des dels ens que son públics, és d'incorporar mesures que per exemple, una de les mesures que s'intenta, o que és més senzilla d'entendre quan es parla de perspectiva de gènere en els projectes, és precisament mirar que no hi hagi cap zona, cap lloc del nou projecte, de les instal·lacions que s'estiguin fent, que sigui una zona molt tancada, que sigui una zona que quedi molt fosca, que sigui una zona que quedi molt així, per exemple en zones com Barcelona o així els projectes de nous edificis, és obligatori que s'incorpori la perspectiva de gènere, i el que s'evita per exemple és



als portals dels edificis o de les cases tingui poca il·luminació, que quedi algun racó dins el pis, etc, etc. I precisament una de les coses que afavoriria incorporar aquesta perspectiva de gènere és el tema de la il·luminació exterior, després una altra cosa, les piscines es tanquen a les vuit i per tant no cal que hi hagi focus a la zona de la gespa, precisament una de les limitacions que tenia, un dels incompliments normatius que teníem amb les piscines actuals, és que la zona del bar no estava separada de la zona de les piscines i per tant a les vuit havia de quedar tancat, allà hi havia un bar, sabem que a vegades el bar quedava obert, quan es feia alguna festa teníem el problema de que físicament no estava separada la zona on es feia el sopar o lo que fos de la piscina, i aquí no separem el bar de les piscines per exemple, i una bona.

Sra. Rosa M^a Buira, si que es separa el bar de les piscines, hi ha una tanca.

Sr. Ramon Consola, tu estem dient.

Sr. Miquel Amorós, llavors estaria bé que la zona de la gespa.

Sra. Rosa M^a Buira, hi haurà uns focus que il·luminaran dins a la piscina.

Sr. Miquel Campàs, hi ha llum de senyalització, no per anar a treballar, però si per tenir il·luminat les zones, de senyalització, no per anar a llegir, però un punt de llum si que hi ha.

Sr. Miquel Amorós, el tema de la il·luminació exterior venia per dues coses, pel tema de la perspectiva de gènere i perquè nosaltres entenem que és el criteri tècnic qui ha de dir com han de ser aquests focus, a quina distància s'han de posar, però qui decideix si es poden o no es posen, en aquest cas sou vosaltres qui preneu la decisió, i per això nosaltres hem presentat l'al·legació.

Sra. Rosa M^a Buira, com t'ha dit el Miquel hi ha uns llums.

Sr. Miquel Campàs, hi ha uns llums, però són per senyalització, no per anar a fer activitats que és molt diferent.

Sra. Rosa M^a Buira, però a part d'això de punts foscos i de coses que quedin més o menys reparades i aïllades que poguessin portar a, no n'hi ha. Una piscina que a partir de les vuit ha d'estar tancada, i els vestuaris doncs són vestuaris públics i no hi ha uns espais que puguin ser sospitosos de que allí.

Sr. Miquel Amorós, com que has demanat exemples de perspectiva de gènere, una de les coses importants és la il·luminació.

Sra. Rosa M^a Buira, s'ha ficat com exemple però aquí en aquest cas et tranquil·litzis perquè penso que no es donaria aquesta casuística perquè no hi ha uns espais que quedin foscos, l'únic que pot quedar més reparat doncs és el magatzem del bar, però el magatzem del bar l'ha d'utilitzar el qui l'ha d'utilitzar i els espais de les instal·lacions que també els ha d'utilitzar el que els ha d'utilitzar, no estaran oberts al públic, per tant no hi ha uns espais que quedin més resguardats.

Sr. Ramon Consola, referent a això, i li transmetrem als tècnics, perquè aquí crec que si han esbarrat els tècnics per la resposta aquesta, inclús han fet consultes a Barcelona referent a això, i no hi ha hagut ningú, t'ho dic de veritat, jo crec que l'arquitecte que ens ha fet les piscines, és una de les millors en piscines, i no ha fet aqueta aquí de Bell-lloc, ha fet bastantes de piscines, n'ha fet bastantes, i a més és una persona que entenem que entenc bastant, està molt vinculada en el sistema de fer piscines al



resto, als països de França i Anglaterra, vull dir que és una persona que està bregada, i quan va llegir això es va quedar sobtada i tot i amb això va respondre. L'arquitecte municipal más de lo mismo, i ella és arquitecta municipal també. I inclús va dir ho preguntarem a la gran capital i ho va pregunta a col·legues, homes i dones que coneixen.

Sr. Miquel Amorós, només cal entrar a internet i buscar que és la perspectiva de gènere.

Sr. Ramon Consola, et dic una cosa, lo que tu m'has dit Miquel els hi traslladaré.

Sr. Carles Palau, i una altra cosa més fàcil, el tècnic que signa l'informe al despatx de la vora té una tècnica del SIAD al Consell Comarcal.

Sr. Ramon Consola, jo xiquet és lo que hi ha.

Sr. Carles Palau, del Servei d'Informació i Assessorament a la dona.

Sr. Miquel Amorós, que ho busqui a internet i ho trobarà ràpid.

Sr. Ramon Consola, el concepte nostre era un altre, i per tant això, quan ha hagut el plec de clàusules de l'altre, la Rosa t'ha llegit el que t'ha llegit.

Sr. Carles Palau, dos cosetes, nosaltres no hem parlat de discriminació, hem parlat de perspectiva de gènere, no voldria que es confongués, com molt be a dit el Miquel hi havia eleccions que no eren tant tècniques. Pel que fa a la resposta d'Urbanisme les consultes poden ser de qualsevol tipus, l'únic que demano és que a mi ja hem fet una petició d'informació i ens han contestat, tant podia ser una còpia del correu electrònic de la consulta, o nois no hi ha paper perquè es va fer per telèfon.

Sra. Rosa M^a Buira, segurament no se quina eina i quin recurs tècnic va utilitzar l'arquitecte en aquest cas per fer aquesta consulta però també entendríem molt be que és una consulta que ell la pugui utilitzar com a eina de treball i que.

Sr. Carles Palau, més igual com li han tingut que fer per escrit o per telèfon.

Sra. Rosa M^a Buira, el que val, el que per mi és vàlid és l'informe que ha redactat independentment de les consultes que hagi pogut fer perquè tampoc ell no te perquè explicar-nos quines consultes ha fet o a qui les ha fet, que li han dit i que és el que ha preguntat i que és lo que li han respòs, entenc jo, això es pot entendre com un document de treball i tu quan has d'elaborar un escrit doncs tens diferents maneres d'obtenir recursos per veure que faràs amb aquell escrit, el que val és l'escrit que després has acabant fent, el que hakis utilitzat un diccionari o dos o hakis buscat a Google o hakis buscat, son els teus recursos metodològics tècnics, però que no tinc perquè explicar.

Sr. Carles Palau, quan bases la teva decisió amb una informació.

Sra. Rosa M^a Buira, no, no està basada la seva decisió, diu per verificar, no és que he basat, no has tingut mai dubtes alhora de la feina i has hagut de consultar amb algú.

Sr. Carles Palau, moltes vegades.



Sra. Rosa M^a Buira, per verificar si el que estaves pensant era el cert o no, senzillament el que t'està dient és això que ha verificat la seva resposta, no que ha basat la seva resposta amb lo que li han dit a Urbanisme, ho entens diferent.

Sr. Carles Palau, no és tant important la font com dius tu, no calia ficar-ho aquí, si és que creu que és important.

Sra. Rosa M^a Buira, si ho ha volgut ficar per donar transparència pel que sigui, no sabem els motius, però realment.

Sr. Carles Palau, si és per donar transparència que contesti a veure aquesta consulta com l'ha fet.

Sra. Rosa M^a Buira, serà el que ell decideixi fer davant aquesta proposta.

Votacions

Sotmesa a votació la proposta de la resolució de les al·legacions presentades al Projecte Bàsic i Executiu dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc d'Urgell i proposta de la seva aprovació definitiva, en primera votació 5 vots a favor del grup Junts x Bell-lloc i 5 vots en contra del grup BM-AM, sotmesa a segona votació amb el vot ponderat de l'Alcalde, 6 vots a favor del grup Junts x Bell-lloc i 5 vots en contra del grup BM-AM, aquesta s'aprova per majoria dels membres assistents.

TERCER.- PROPOSTA APROVACIÓ AL PLE DE LA CORPORACIÓ APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I LICITACIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIO DE L'OBRA DELS VESTIDORS, BAR I PISCINES MUNICIPALS DE BELL-LLOC, ZONA DE LA LLACUNA, BELL-LLOC D'URGELL.

D'acord amb la proposta del contracte i necessitat de l'obra a executar segons el projecte inicialment aprovat, la memòria justificativa de la necessitat de contractació amb els següents antecedents:

Continguts a;

Expedient	Procediment	Resolució	Data
746/2021	Objecte del contracte: EXECUCIO DE L'OBRA DELS VESTIDORS, BAR I PISCINES MUNICIPALS DE BELL-LLOC, ZONA DE LA LLACUNA, BELL-LLOC D'URGELL	proposta	08-11-2021 01-02-2022

Es considera que existeix la següent necessitat a satisfer:

El municipi de Bell-lloc (comarca de l'Urgell) es troba a 196 m d'altitud. L'ajuntament de Bell-lloc disposa d'una zona situada a la part est del municipi, destinada a equipaments, que actualment no es troba urbanitzada i no disposa de la condició de solar.

S'executaran les instal·lacions internes pertinents per al funcionament de l'equipament però no formen part d'aquest projecte les escomeses de connexió amb les xarxes municipals.

L'objecte del projecte és construir dues piscines municipals (adults i infantil) i una nova edificació



dedicada a dos usos vinculats a la piscina:

vestidors

bar

Pel que fa a les seves prestacions, l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006).

Igualment es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

La naturalesa de l'encàrrec a realitzar –tipus d'obra- consisteix en la implantació del recinte de la piscina municipal de Bell-lloc d'Urgell, formada per dos vasos de piscina, de diferents dimensions (adults i infantil), amb pavimentació perimetral, dutxes i sala de tractament de les aigües, amb les instal·lacions complementaries vinculades a dit equipament (annexionades al nou edifici). També es portarà a terme la construcció de l'edificació per a ús de bar i vestidors, de tipologia aïllada i de façana paral·lela a un futur carrer que unirà al carrer Sant Jordi amb el carrer Vell de Bellvís, tot i que la construcció esta endinsada en la finca on s'ubica.

Les tasques a realitzar per fer efectiu el projecte s'han de realitzar per personal tècnic qualificat, dels quals no disposa l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell, i és per aquest motiu que és necessària la contractació d'aquests obres a persones o empreses especialitzades que puguin atendre les necessitats indicades..

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: CONTRACTE D'OBRA	
Subtipus del contracte:	
Objecte del contracte: EXECUCIO DE L'OBRA DELS VESTIDORS, BAR I PISCINES MUNICIPALS DE BELL-LLOC, ZONA DE LA LLACUNA, BELL-LLOC D'URGELL	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV:45 210000-2 TREBALLS DE CONSTRUCCIÓ D'IMMOBLES CPV 45 212212-5 TREBALLS DE CONSTRUCCIO DE PISCINES	
Valor estimat del contracte: 656.853,51 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs:656.853,51 €	IVA%:137.939,24 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 794.792,75 €	
Durada de l'execució: 7 MESOS	Durada màxima: 7 MESOS

Es Justifica de la no divisió en lots, es considera pels serveis tècnics que la divisió per lots dificultaria l'execució continuada de les obres, tant des de el punt de vista tècnic, com l'organitzatiu dels diferents industrials a participar.

S'ha de concretar que s'ha tramitat expedient d'ocupació directa dels terrenys, per sistemes d'acord amb la normativa urbanística.



Queda acreditat que la contractació de mitjançant un contracte de OBRA és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

Consta a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Consta Informe-proposta de Secretaria , posteriorment s'ha donat compte de tot l'actuat a aquesta Alcaldia.

La competència de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es determina que es el Ple de la Corporació.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el previst en l'article 159 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

Es proposa al Ple el següent **ACORD**;

Primer.- Ratificar i aprovar les memòries juntament amb la documentació continguda a l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment simplificat obert.

Segon.- Aprovar la justificació de la no divisió en lots, la celebració del contracte pels motius expressats a la memòria justificativa al projecte de l'obra.

Tercer.- Aprovar l'expedient de contractació d'obres ,la licitació i convocatòria mitjançant procediment obert simplificat , del contracte d'execució del projecte DE L'OBRA DELS VESTIDORS, BAR I PISCINES MUNICIPALS DE BELL-LLOC, ZONA DE LA LLACUNA, BELL-LLOC D'URGELL.

Quart.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Cinquè.- Aprovar la despesa corresponent , inclosa en la partida pressupostaria 3420-60904 a incorporar en l'exercici 2022 per l'import del projecte de 794.792,75 €, "condicionat a la definitiva de l'expedient de modificació de crèdit i efectiva consolidació dels recursos"

Sisè.- Traslladar a Intervenció i a Tresoreria el present acord a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixen.



Setè.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vuitè.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

Novè.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- President: L'alcalde: Ramon Consola Palau
- Vocals:
 - La secretària interventora de l'ajuntament: Pilar Casanova Navarro
 - Tècnic Promoció Econòmica de l'Ajuntament: Roger Bosch Batlle
 - Tècnic local de l'àrea de serveis tècnics: Jordi Casals Piera
- Secretari: Funcionari de la subescala auxiliar administratiu de l'ajuntament de Bell-lloc d'Urgell: Fernando Lazaro Diez.

Intervencions

Sr. Carles Palau, com diu la secretària caldria afegir un punt, el desé,

Sra. Pilar Casanova, si el correcte es afegir al punt cinquè Aprovar la despesa corresponent , inclosa en la partida pressupostaria 3420-60904 a incorporar en l'exercici 2022 per l'import del projecte de 794.792,75 € ,amb condició suspensiva a la definitiva de l'expedient de modificació de crèdit i efectiva consolidació dels recursos.(transcrit ara a la proposta i a l'acta).

Sr. Carles Palau, com sempre se'ns presenten projectes, en aquest cas la licitació i els plecs de clàusules a aprovació, sense que s'hagi permès la participació de gran part dels veïns i veïnes del poble, ens hem assabentant de les intencions del grup de Junts quan ja ho tenen tot amanit, però tot i això el grup de Bell-lloc es Mou no descuidarà de les seves responsabilitats i continuarem fiscalitzant la feina de l'equip de govern per minimitzar dins de les nostres possibilitats les repercussions negatives que poden tenir pel poble les seves accions.

Retoman el tema que ha comentat abans la portaveu del grup de Junts creiem que s'han quedat curtes les mesures socials i mediambientals incloses en el plec de clàusules administratives, l'equip de govern podria haver inclòs més mesures per disminuir la bretxa de gènere i millorar les condicions mediambientals hi havia moltes més opcions i creiem que s'ha optat pel mínim.

Una vegada dit això hi ha un parell de dubtes que se'ns planteja i necessitaríem a veure si se'ns pogués aclarir:

A la pàgina 10 de l'informe de secretaria, punt 9 f) diu que *“les proposicions dels interessats que hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives, impliquen l'acceptació incondicionada del contingut d'aquestes condicions i es presentaran pels interessats en el termini de com a mínim vint-i-sis dies en el cas del contracte d'obres”*, en canvi a la pàgina 7 del plec de clàusules ens diu, presentació de les proposicions punt 9.1 *“Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es*



presentaran, dins del termini de 20 dies naturals”, llavors no sabem quin dels dos terminis és el que mana.

Sra. Pilar Casanova, el termini es de 20 dies naturals, al ser un procediment ordinari simplificat.

Sr. Carles Palau, després hi ha una cosa que ens ha sobtat o ens ha sorprès i és que tant a l'informe de secretaria, com a la memòria d'alcaldia com a l'acord que tenim avui aquí a aprovació diu el següent: *“L'ajuntament de Bell-lloc disposa d'una zona situada a la part est del municipi, destinada a equipaments, que actualment no es troba urbanitzada i no disposa de la condició de solar.”* Voldríem saber quina repercussió d'ús té això que no tingui la condició de solar.

Sr. Ramon Consola, no cap, la única condició que necessita per ser solar és que tingui aigua i llum i ja està.

Sr. Carles Palau, entenem que ara, bueno entenem no.

Sr. Ramon Consola, en aquell moment el que no diríem és que és un solar lo que si serà és al seu moment, això està clar.

Sr. Carles Palau, quan s'hagi acabat la urbanització.

Sr. Ramon Consola, la part de la urbanització, tampoc cal fer una urbanització del 100 %.

Sr. Carles Palau, aquí s'ha criticat que s'havien donat llicències al polígon quan hi havia un informe de secretaria que deia que no tenia la condició de solar i ara estem aprovant aquí una edificació quan nosaltres mateixos reconeixem que no hi ha la condició de solar, ens ha sobtat això. Per lo demés, res més nosaltres votarem en contra pels motius expressats ara mateix i ja està.

Sra. Rosa M^a Buirà, nosaltres lògicament votarem a favor, ja sabem que en aquest cas tenim diferències, diversitat de criteris o diferències de criteris pel grup de Junts per Bell-lloc les piscines noves son una necessitat més a més creiem que Bell-lloc les mereix, creiem importantíssim fer unes piscines noves, però fer unes piscines noves en un altre indret, si poguéssim ficar una mesura de importància, potser donaríem més importància a treure les piscines del lloc on son, no pas a fer-n'hi unes de noves. El problema considerem que allà on son les piscines és un niu de conflictes, és un greu problema de trànsit diari pels nens i nenes i per totes les persones que utilitzen aquell espai i el poder treure les piscines d'allà on son i fer-hi un pàrquing doncs descongestionarà aquella zona i permetrà regular la zona de trànsit a la zona escolar, per tant millorarem la seguretat viària del nostre poble d'una manera importantíssima, tot i que de vegades se'ns acusa de que tenim el Pla local de seguretat viària en un calaix, doncs aquí estem treballant molt intensament per millorar o per aconseguir que la mobilitat al nostre poble, sigui més segura.

La opció del grup BM ja sabíem que, o ja sabem que és reformar les piscines allà on estan i, dels imports ja no en parlem, però si que el criteri seria reformar les piscines allà on son i per tant aquesta possibilitat o aquesta opció no donaria possibilitat a solucionar un problema de trànsit que considerem importantíssim pel nostre poble. A partir d'aquí doncs tots son criteris cadascú aplica les seves idees i segons la seva visió i ja veurem, la idea és aquesta, la idea és fer unes piscines noves perquè creiem que les que tenim no son les que pertoquen a un poble com Bell-lloc, a més a més ja hem dit moltes vegades que no son, que no compleixen la normativa establerta i a la vegada doncs aprofitar per



solucionar un problema de trànsit importantíssim al nostre poble i creiem que aquesta potser una solució. Per tant molt decididament aprovarem aquest projecte.

Votacions

Sotmesa a votació la proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i licitació del Projecte d'Execució de l'obra dels vestidors, bar i piscines municipals de Bell-lloc, zona de La Llacuna, Bell-lloc d'Urgell, en primera votació 5 vots a favor del grup Junts x Bell-lloc i 5 vots en contra del grup BM-AM, sotmesa a segona votació amb el vot ponderat de l'Alcalde, 6 vots a favor del grup Junts x Bell-lloc i 5 vots en contra del grup BM-AM, aquesta s'aprova per majoria dels membres assistents.

QUART.- DACIÓ EN COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Atès que en l'anterior Ple va donar-se compte de diferents Decrets d'Alcaldia, sent l'últim d'aquests Decrets el 291/2021.

Donar compte dels Decrets d'Alcaldia núm.: 292/2021 i 1/2022 fins al núm. 20/2022 ambdós inclosos. S'adjunta annex.

DECRET NÚM.	ASSUMPTE
2021/292	Decret convocatòria sessió plenària (Exp. PLN/2021/13)
2022/001	Decret baixes inscripció indeguda al padró d'habitants (Exp. 586/2021)
2022/002	Decret Cavi titular de nínxol (Exp. 848/2021)
2022/003	Decret llicència urbanística (Exp. 3/2022)
2022/004	Decret llicència urbanística (Exp. 4/2022)
2022/005	Decret llicència urbanística (Exp. 5/2022)
2022/006	Contractació obres, obra menor ((Exp. 6/2022)
2022/007	Liquidació taxa ocupació del sòl (Exp. 290/2021)
2022/008	Decret baixa activitat (Exp. 762/2021)
2022/009	Liquidació taxa ocupació del sòl (Exp. 289/2021)
2022/010	Decret incoació expedient baixa padró municipal (Exp. 37/2022)
2022/011	Liquidació taxa ocupació del sòl (Exp. 22/2022)
2022/012	Sol·licitud de canvi de titular de nínxol (Exp. 848/2021)
2022/013	Sol·licitud assistència tècnica CCPU per a la redacció projecte vial (Exp. 848/2021)
2022/014	Aportació marató 2021 (Exp. 594/2021)
2022/015	Decret llicència urbanística (Exp. 775/2021)
2022/016	Decret llicència urbanística (Exp. 532/2021)
2022/017	Convocatòria Junta de Govern Local (Exp. JGL/2022/1)
2022/018	Taxa ocupació del sòl (Exp. 281/2021)
2022/019	Concessió d'excedència voluntària per tenir cura d'un fill (Exp. 45/2022)
2022/020	Baixa rebuts escombraries i nova liquidació (Exp. 53/2022)



Intervencions

Sr. Carles Palau, hi ha dos decrets el 6/2022 que és la contractació de la construcció del bar del camp de futbol, hem demanat accés a l'expedient i a tota la documentació i encara no se'ns ha facilitat.

Sr. Ramon Consola, demà se us facilitarà.

Sr. Carles Palau, ja fa més de 48 hores que ho hem demanat i encara no hem tingut accés, i avui telefònicament hem tornat a reclamar l'accés a aquesta informació.

Després també hi ha un decret on es demana la redacció d'un document per urbanitzar l'accés a les piscines, voldríem saber quin carrer és el que preveieu urbanitzar.

Sr. Ramon Consola, l'únic que es pot, només es pot un, el lateral de les piscines. Si mires el planejament només en pots fer un.

Sr. Carles Palau, però començareu des del carrer Vell de Bellvís o des de l'altra punta.

Sr. Ramon Consola, ara hem demanat un document perquè el carrer s'obrirà de punta a punta, des del Sector Nord-Est fins aquí, llavors ja es decidirà quina part s'urbanitza, el 100 % estic parlant.

Sr. Carles Palau, la façana de les piscines no s'urbanitzarà.

Sr. Ramon Consola, quan ho tinguem clar, llavors ho podríem parlar.

El Ple es dona per assabentat.

CINQUÈ.- COMUNICACIONS SOBRE LES ACTUACIONS DE L'EQUIP DE GOVERN I ENTITATS.

Sra. Rosa M^a Buira, des de l'equip de govern de l'Ajuntament volem felicitar i agrair a totes les entitats, associacions i col·laboradors la gran implicació i esforç que ha fet possible que al nostre poble poguéssim gaudir d'unes activitats nadalenques força normalitzades, moltes gràcies a l'Esplai La Costereta, a l'Associació de Joves Bell-lloquins, a l'Associació de Dones, a l'escola Ramon Farrerons, al bar La Cultura, al grup de teatre Som els que som, a la regidoria de festes i joventut, als veïns i veïnes del carrer Major, carrer Doctors Torredadella, carrer Darrera els Horts i travessia carrer Major per la seva desinteressada contribució a l'ambient nadalenc del nostre poble amb el seu pessebre, que a més molt amablement ens van permetre utilitzar la foto per a felicitar les festes des de l'Ajuntament i també a la Comissió de Reis i a totes les persones col·laboradores per fer possible una vegada més que els nens i nenes del nostre poble, visquessin la màgia de la festa de reis amb la màxima il·lusió i seguretat, us felicitem per la magnífica organització del dia de porta les cartes als patges i de tot el protocol del dia de reis i de tots els dies, va ser una gran mostra de seriositat, rigorositat i professionalitat que transmetia molta seguretat, com a representants avui aquí de la Comissió, l'Àngela que no la tenim, la Brigit que acaba de marxar també i la Nadir i el Miquel si us plau feu arribar a tota la Comissió el profund agraïment de part de tot l'Ajuntament per la gran implicació que mostreu tots i per la extraordinària capacitat de trobar solucions per fer possible que els nostres nens i nenes visquin amb il·lusió la màgia de la nit de reis, amb les circumstàncies que no son boniques ni agradables, per tant moltíssimes gràcies i a continuar amb aquest esperit.

Moltes gràcies a totes i tots per mostrar una vegada més la riquesa, capacitat de treball i capacitat



d'adaptació del teixit associatiu del nostre poble, per tal que els bell-lloquins i bell-lloquines haguem pogut gaudir de les festes nadalenques d'una forma responsable i segura, agrair també a les bell-lloquines i bell-lloquins la comprensió i responsabilitat que han mostrat alhora de participar en tots els actes, sempre amb el màxim respecte a les normes sanitàries establertes per la lluita contra la pandèmia.

Des de l'equip de govern agraïm i felicitem a les regidories de festes i de joventut la seva especial cura i rigorositat perquè tots els actes es visquéssim amb les màximes garanties de respecte a les normes sanitàries, per aquest motiu en cap moment vam dubtar en suspendre alguns dels actes que podien suposar un risc més elevat per la seguretat, gràcies Àngela, Brigit i Miquel per aquesta mostra de responsabilitat i repetim moltes gràcies a tots els que ho heu fet possible, esperem que sigui el darrer Nadal que haguem de viure amb aquestes restriccions.

Bell-lloquí centenari, el passat 28 de gener de 2022, l'Alcalde, el President del Consell Comarcal i la Tinent d'alcalde de l'Ajuntament vam fer entrega al senyor Jose Monserrate Monforte de dues plaques i un ram de flors en motiu de la celebració del seu centenari, més endavant se li lliurarà la medalla centenària de la Generalitat gravada amb el seu nom i acompanyada d'una carta del conseller corresponent. L'acte va tenir lloc a la Sala de Plens de l'Ajuntament a causa de les mesures preventives per la pandèmia, l'assistència va estar molt restringida, però si que l'homenatjat va poder estar acompanyat per part de la seva família, des de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell felicitem al senyor Jose Monserrate Monforte en motiu del seu centenari i en reconeixement a tota una vida d'il·lusió, esforç, treball i dedicació a la seva família. El senyor Jose Monserrate Monforte es va mostrar molt alegre i conservador, no parava d'explicar alguns episodis d'aquests cents anys de la seva vida, molt amablement i molt emocionat va agrair aquest gest per part de l'Ajuntament i del Consell Comarcal. Des del consistori desitgem al senyor Jose que puguem gaudir i durant molts anys de la seva dolça rialla i amable companyia i a la vegada felicitem a tota la seva família.

SISÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Sr. Carles Palau, primer de tot tenir un record als exiliats i exiliades que encara, a hores d'ara, encara han d'estar lluny de les seves cases amb les dates que acabem de passar ha de ser molt dur per ells.

Record també pel diputat Pau Juvillar que és centre de la repressió actualment de l'estat sobre Catalunya i també a totes i tots els perseguits i perseguides.

Un prec, pel senyor Alcalde, ja ens estem acostumant a no complir amb l'acord de Ple sobre les convocatòries, ara no sabem si aquest és el Ple del gener o del febrer.

Sr. Ramon Consola, en principi el Ple l'havíem de fer quan tocava, però com que tenim Covid's, malalties, incidències, hem de fer el que podem, no és de voluntat pròpia canviar el dia perquè tinguem eines per poder-lo fer, però hem enganxat els Nadals pel mig, hem esperat que vingués la Pilar, perquè no tornés a venir el Fernando perquè volíem que ho endrecés tot i quan ja el volíem fer durant el mes de desembre, com li he dit abans l'havíem de fer el dia 31 que era el dia que podíem combinar amb tots els demés problemes que teníem personals, llavors vam tenir un de tècnic i ho vam haver de desplaçar al dia 1, per tant aquest serà el Ple del desembre, perdó del gener.

Sr. Carles Palau, i la setmana que ve tindrem el del febrer.



Sr. Ramon Consola, no, ara veurem com ho desplaçem, perquè si ho fem la setmana que ve, serà una mica avorrit, home si voleu en fem un.

Sr. Carles Palau, perquè ja podíem haver esperat aquest i fer-lo al febrer, més que res per a que ho tingui en comte, perquè a l'acord de Ple, que el va redactar vostè i el van aprovar vostès, és que si hi ha un canvi del Ple ordinari, el mínim es consultar-ho a tots els grups, la decisió sempre és de l'Alcalde, però lo previ és consultar al grup i això no ho fa mai vostè.

Sr. Ramon Consola, mea culpa, ho assumeixo, una de les propostes va ser aquesta, esperem-nos a quant toco, i dic no home, perquè si espem quan toco pues encara tindran més base per criticar-nos que hem estirat, fem-lo i després si convé ja en farem un més aviat.

Sr. Carles Palau, si primer hagués fet la consulta, no teníem res a criticar, haguéssim solucionat el problema, no haguéssim tingut aquesta coletilla de estar subjecta a l'aprovació del pressupost, haguéssim solucionat dos problemes, només amb una trucada per telèfon.

Sr. Ramon Consola, ja ho assumeixo.

Sra. Rosa M^a Buira, si em permeteu la crítica era fàcil que la tinguéssim amb una decisió o amb una altra.

Sr. Carles Palau, si primer hi ha la consulta prèvia, que és lo que estableix l'acord de Ple, la decisió sempre la te l'Alcalde, de convocar-lo, avui el podia haver convocat extraordinari, però és la consulta prèvia i informar.

Respecte al camp de futbol, pel que veiem des del carrer, l'edifici de les casetes, dels vestidors s'està fent una obra de totxo que entenem que deu ser el bar i després a la dreta de les casetes, hi ha una caseta de formigó prefabricada que no sabem lo que és.

Sr. Ramon Consola, li explico.

Sra. Rosa M^a Buira, ha sigut una sorpresa per tots.

Sr. Ramon Consola, si, això ha sigut la tormenta perfecta, les casetes del futbol, fan el projecte, els del Club de futbol volíem una sala de reunions que es va quedar així que se'ls hi ficaria i llavors no se que ha passat, la normativa actual, demana que tots els jugadors de futbol, és a dir si son vint-i-quatre, catorze o els que siguin, si son dotze llavors vint-i-quatre o tretze i tretze vint-i-sis, és a dir que totes les dutxes puguin anar totes alhora i amb aigua calenta.

Sra. Rosa M^a Buira, la normativa ha canviar.

Sr. Ramon Consola, cosa que segurament només passarà aquí a Bell-lloc, perquè totes les casetes o vestidors ja estan fets amb la normativa vella, llavors que vol dir que s'havia de ficar un dipòsit d'aigua que era de 2.000 litres, vam tenir que ficar un dipòsit d'aigua amb una caseta de formigó, els tècnics deien que havia d'anar tapat, per poder alimentar el termo que s'ha tingut que ficar més dimensionat per poder donar aquesta capacitat d'aigua calenta. Teníem dos solucions, hipotecar la sala dels vestidors de l'equip de futbol, ficant tot això dins i els hi hipotecàvem la sala i per tant quedava trinxat, si que tenien un espai però havien de conviure amb la bomba i vam decidir ficar-ho al lateral perquè teníem espai i tècnicament també els hi anava millors als fontaners fora que dins. Aquesta és la



explicació de la caseta que veu vostè que vam tenir el problema de poder-la ficar perquè aquella caseta fa 4.000 quilos i vam tenir sort que el Ferro te una grua que alça 7.000 i ens ho va poder atansar fins allà, sinó teníem un problema.

Sr. Carles Palau, i per dalt.

Sr. Ramon Consola, no, per dalt no, si tu et fiques a la part del camp no pots entrar fins allà on hi ha la caseta, t'has d'atansar amb la ploma, vam agafar un amanithor, no va poder perquè fa 4.000 quilos, aquí Bell-lloc no hi ha cap que aixequi més de 3.000, a la punta a mesura que es van estirant les llances vas perdent quilos, això és igual que un toro, un toro, per dir algo a baix t'alçarà 2.500 però a la punta només t'alça 2.000, pues les plumes fan lo mateix igual que les grues, llavors el Borrell va dir cap problema, va venir amb la tractora que alça 7.000 a la punta segurament acabarem amb 5.000, va poder ficar-la allà.

Sr. Carles Palau, llavors entenem que no es va consultar a l'arquitecte de la Federació de Futbol alhora de fer el projecte.

Sr. Ramon Consola, jo no soc el tècnic, els tècnics con els del Consell Comarcal i ells es van ajustar a la normativa actual però després pel que sigui es va canviar.

Sra. Rosa M^a Buira, quan es va fer el projecte hi havia una normativa.

Sr. Ramon Consola, no ha sigut un capritxo de l'Ajuntament això.

Sra. Rosa M^a Buira, i alhora de l'execució hi ha un altra.

Sr. Ramon Consola, per nosaltres ha sigut un problema.

Sra. Rosa M^a Buira, i tot el maquinari que s'havia d'utilitzar per la nova normativa no hi cabia dins al quarto de màquines que estava destinat en principi.

Sr. Carles Palau, torno a lo mateix, això és que no s'ha parlat amb l'arquitecte de la Federació de Futbol.

Sra. Rosa M^a Buira, al seu moment es va parlar perquè es va redactar aquell projecte, però des de que està redactat el projecte fins ara ha passat temps.

Sr. Carles Palau, no gaire.

Sr. Ramon Consola, dos anys.

Sr. Miquel Campàs, el procediment de la construcció de les casetes, quan es van iniciar com tots ja sabem, s'havien d'haver acabat fa dies, però perquè no s'ha acabat, un tema Covid i segon de material que no ha arribat, entre aquest pas s'ha canviar la normativa i és quan s'ha tingut que fer una ampliació de la sala de màquines, perquè anaven els dipòsits d'emmagatzem d'aigua sanitària més gran que aquella caseta que estava prevista, per això s'ha fet un adjunt al costat, tot el procés ha sigut aquest.

Sr. Carles Palau, jo entenc una cosa, si jo aprovo el projecte avui amb la normativa d'avui i demà passat em canvien la normativa, jo tinc aprovat el projecte.



Sr. Miquel Campàs, els tècnics han dit que no.

Sra. Rosa M^a Buirà, però no l'has executat encara, al moment d'executar.

Sr. Ramon Consola, els tècnics del Consell Comarcal son els que ens van dir això, que teníem aquest problema.

Sr. Miquel Campàs, si ens haguéssim quedat on érem ens haguéssim estalviat diners.

Sr. Ramon Consola, no ha sigut un capritxo de l'Ajuntament, nosaltres ja ho teníem be com estàvem.

Sr. Carles Palau, s'ha modificat el projecte també.

Sr. Ramon Consola, no, perquè per import no calia, s'ha fet una caseta annexa, és una cosa separada.

Sr. Carles Palau, però alhora de liquidar el contracte, o com se diu, de fer el final d'obra, com es diu.

Sra. Pilar Casanova, l'acta de recepció.

Sr. Carles Palau, això.

Sr. Ramon Consola, llavors s'haurà de fer el tancament de l'obra, a veure com surt.

Sr. Carles Palau, s'haurà de justificar d'alguna manera. Si ha aparegut una cosa que no sortia al projecte que ja estava licitat.

També parlant del camp de futbol, ja estan enderrocats els vestidors vells i veiem que a la zona esquerra des de baix al carrer es veu que falta un bocí del mur de formigó.

Sr. Ramon Consola, si, el tros del mur de formigó ara el refarem, quan acabem una cosa començarem l'altra perquè allí el que volem és replantejar-ho fer una angulatura de 90 graus i allò era bastant perillós alhora de girar i ho deixarem més suau, perquè allí ens trobem que alhora del gir amb els cotxes és un problema per la visió.

Sr. Carles Palau, jo parlo de dalt, al camp de futbol. No parlo de baix al carrer. A dalt del camp de futbol hi havia els vestidors vells, hi havia un mur de formigó i el bar i aquest mur de formigó des de baix al carrer sembla que no hi és.

Sr. Ramon Consola, no.

Sr. Miquel Campàs, on hi havia les casetes el vam tirar a terra.

Sr. Carles Palau, hi havia les casetes, baixaves les escaletes hi havia un mur de formigó.

Sr. Ramon Consola, encara hi és.

Sr. Carles Palau, i a dalt hi havia el bar.



Sr. Miquel Campàs, un mur de formigó d'aquestes peces ja fetes, es va fer a posterior.

Sr. Carles Palau, no, aquell era el que tapiava les escales.

Sr. Miquel Campàs, si.

Sr. Carles Palau, jo t'estic parlant del mur de formigó que aguantava la terra del camp de futbol.

Sr. Miquel Campàs, encara hi és. A la banda del final de tot de la cantonada.

Sr. Ramon Consola, del bar cap a les piscines, no hi havia cap de mur.

Sr. Carles Palau, del bar cap als vestidors vells si tu mires aquestes escales que ara no van a món cap a l'esquerra.

Sr. Ramon Consola, això encara hi és el mur.

Sr. Carles Palau, de baix al carrer no es veu.

Sr. Ramon Consola, doncs puja a dalt al futbol i mira-t'ho. A veure ara podríem estar discutint tota la nit. Ara dius no m'ho crec, doncs igual que Santo Tomàs, el dit a la llaga i ho comproves.

Sr. Miquel Campàs, les escales dels vestidors i les escales d'entrar al camp de futbol.

Sr. Carles Palau, cap a l'altre cantó.

Sr. Ramon Consola, a l'altre cantó no hi havia cap de mur.

Sr. Miquel Campàs, no hi ha cap de mur allí.

Sr. Ramon Consola, allí no hi havia hagut cap de mur.

Sr. Miquel Campàs, allí hi havia un pendent de terra, que és per on pujava l'aigua.

Sr. Carles Palau, ja aniré demà a veure-ho.

Sr. Miquel Campàs, allí s'ha arrossegat la terra de la runa de les casetes.

Sr. Ramon Consola, els murs inicials que hi havia al camp de futbol continuen estant, només hem tombat els antics vestidors.

Sra. Rosa Romà, esteu dient que teniu intenció de retallar la punta.

Sr. Ramon Consola, ja està retallada. Ho vam fer junt, ho vam fer tot alhora.

Sr. Carles Palau, lo del muro ho vaig veure dilluns.

Sr. Ramon Consola, la punta està retallada perquè ho va fer el mateix, pel mateix preu ens va retallar la punta.



Sr. Carles Palau, demà ho aclariré.

Sr. Ramón Consola, aclareix quan vulguis, de presa no en tenim.

Sr. Carles Palau, aquesta setmana li vam enviar tres cartes, no se si ha tingut temps de llegir-se-les, si ens vol dir alguna cosa o.

Sr. Ramon Consola, no, ja li respondrem.

I no havent més assumptes a tractar l'Alcalde dona per acabada la sessió, essent les vint i una hores, de la qual aixeco la present acta que com a Secretari, dono fe.

Vist i plau
L'Alcalde
Ramon Consola Palau
(document signat electrònicament)

Secretària Interventora
Pilar Casanova Navarro

