

PREE 5000: Estrena edifici!

Bell-lloc d'Urgell,
17 de novembre de 2023
Clara Guàrdia Fargues, Oficina Comarcal de
Transició energètica del Pla d'Urgell



Ajuntament de
Bell-lloc d'Urgell



Consell Comarcal
del Pla d'Urgell



Amb el suport de:



Generalitat de Catalunya
**Institut Català
d'Energia**



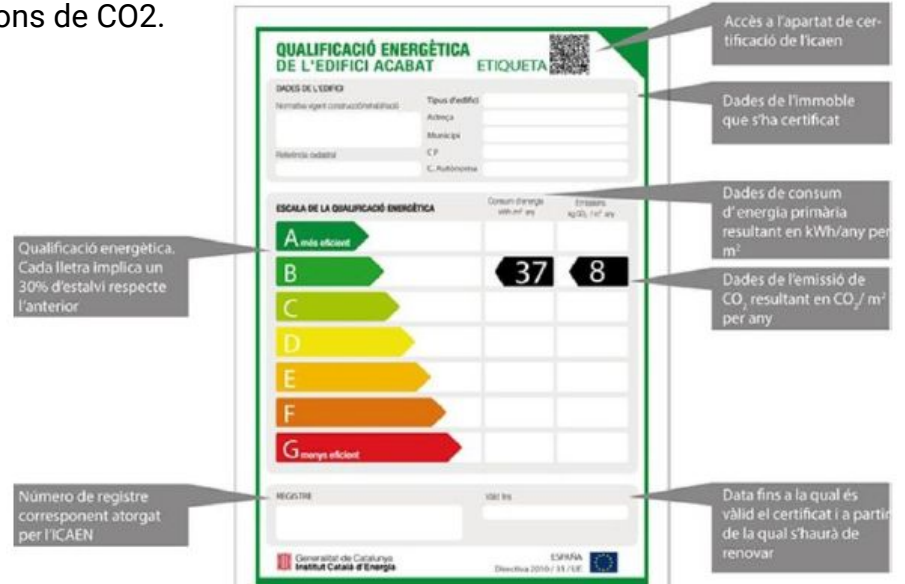
QUÈ ES SUBVENCIONA?

- **Projecte de rehabilitació energètica d'edificis en municipis de menys de 5.000 habitants (blocs d'habitatges, unifamiliars, usos terciaris i altres usos**
- **S'hi ha de dur a terme alguna de les següents actuacions:**
 - Tipologia 1: aïllament de façanes, cobertes, canvi de finestres, proteccions solars,...
 - Tipologia 2:: renovació de les instal·lacions de calefacció, refrigeració i d'aigua calenta sanitària per aerotermia, plaques solars tèrmiques, geotèrmia o biomassa

QUÈ ES SUBVENCIONA?

- **Amb el projecte de rehabilitació energètica cal:**

- Reduir el consum d'energia primària no renovable un 30%
- Assolir un salt de lletra en l'escala d'emissions de CO₂.



QUÈ ES SUBVENCIONA?

ALERTA

- Edificis anteriors al 2007
- Projectes posteriors a la data de sol·licitud
- Pressupost superior a 10.000 € sense IVA
- Sol·licituds ateses per rigorós ordre de presentació
- El certificat d'eficiència energètica d'abans i després de la rehabilitació ha de ser comparable i només considerar allò objecte de l'ajut. No es poden incloure instal·lacions d'energia solar fotovoltaica
- No es poden presentar edificis de nova construcció ni ampliacions (superfície o volum) ni canvi d'ús
- No es subvencionen actuacions en l'enllumenat

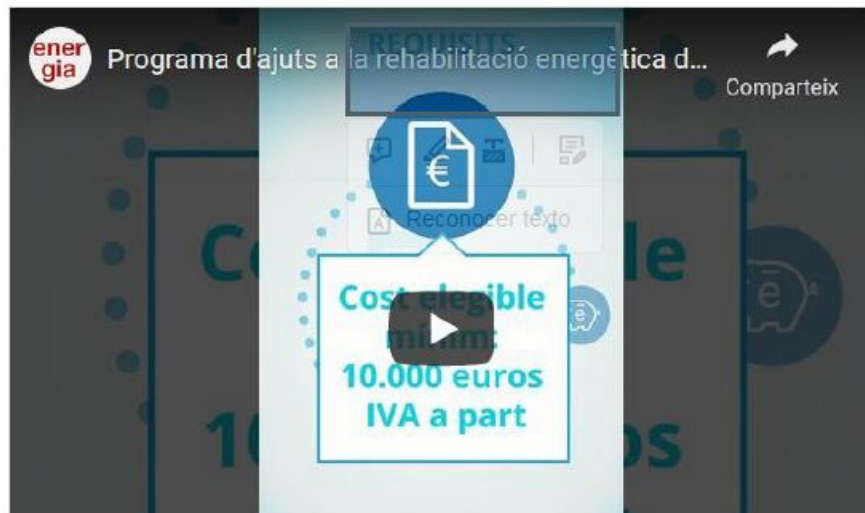
QUI HO POT SOL·LICITAR?

- El propietari de l'edifici
- Persones físiques o jurídiques que siguin propietaris de l'edifici
- Comunitats o agrupacions de propietaris d'edificis residencials d'ús habitatge
- Empreses explotadores, arrendatàries o concessionàries d'edificis
- Empreses de serveis energètics
- Ajuntaments, Diputacions o entitats locals equivalents
- Comunitats d'energies renovables i les comunitats ciutadanes d'energia

COM ES SOL·LICITA?

Inici > L'energia > Ajuts i finançament > Edificis > ICAEN: Programa d'ajuts a la rehabilitació energètica d'edificis (PREE)

ICAEN: Programa d'ajuts a la rehabilitació energètica d'edificis (PREE)



	Accedir al tràmit per justificar i adjuntar documentació	
	Infografia interactiva sobre els ajuts PREE	
	Documentació, guies i models	

COM ES SOL·LICITA?

Ajuts a la rehabilitació energètica d'edificis que incorporin aquestes tipologies d'actuació:

- Millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmica.

✓ Llegiu més

A qui va dirigit	Organisme responsable	Normativa	Documentació relacionada	>												
Destinatariis últims dels ajuts (residència fiscal a Espanya): • Les persones físiques o jurídiques de naturalesa privada o pública que siguin propietaris d'edificis existents (o parts de l'edifici en el cas de l'opció B) destinats a qualsevol ús. • Les comunitats o agrupacions de propietaris d'edificis residencials d'ús habitatge (article 5 de la Llei 49/1960, de Propietat Horitzontal). • Els propietaris que de forma agrupada siguin propietaris d'edificis (article 396 del Codi Civil) i sense títol constitutiu de propietat horitzontal. • Les empreses explotadores, arrendatàries o concessionàries d'edificis (mitjançant contracte vigent a llarg termini) que els atorgui facultat expressa per a escometre les obres de reforma objecte de l'actuació. • Les empreses de serveis energètics (ESEs). Hauran d'actuar en funció del contracte amb la propietat i dur a terme les inversions. • Els ajuntaments, les diputacions provincials, el sector públic institucional de qualsevol administracions públiques o entitats locals equivalents, i les Mancomunitats o agrupacions de municipis espanyols. • Les Comunitats locals d'energia, les comunitats d'energies renovables i les comunitats ciutadanes d'energia, segons la Directiva 2018/2001, la Directiva 2019/944 o el Reial Decret Llei 23/2020.																
Què necessiteu fer? <table><thead><tr><th></th><th>En línia</th><th>En termini</th><th></th></tr></thead><tbody><tr><td>• Sol·licitar l'ajut</td><td>✓</td><td>✗</td><td>Comença</td></tr><tr><td>• Adjuntar documentació</td><td>✓</td><td>✓</td><td>Comença ^</td></tr></tbody></table>						En línia	En termini		• Sol·licitar l'ajut	✓	✗	Comença	• Adjuntar documentació	✓	✓	Comença ^
	En línia	En termini														
• Sol·licitar l'ajut	✓	✗	Comença													
• Adjuntar documentació	✓	✓	Comença ^													

COM ES SOL·LICITA?

Programa de rehabilitació energètica d'edificis PREE 5000

Dades d'identificació de la persona, institució o entitat sol·licitant

Heu d'escriure-hi el nom i el primer i segon cognoms tal com consten en el vostre DNI.

Indiqueu-hi el tipus de persona:

☒ Persona física ☐ Persona jurídica

Nom *

LLUÍS

Primer cognom *

MORER

Segon cognom

Tipus de document d'identificació *

DNI

Número d'identificació *

Gènere

Web

Telèfon fix

Telèfon mòbil *

Adreça de correu electrònic *

COM ES SOL·LICITA?

Dades addicionals del sol·licitant

Identificació del beneficiari *

Dades de l'edifici objecte de l'actuació

Tipologia d'edifici en el que es durà a terme l'actuació. *

Adreça on es realitza el projecte *

Província on es realitza el projecte

Comarca on es realitza el projecte *

Municipi on es realitza el projecte *

Actuació tipus 1 - Millora de l'eficiència energètica de l'envolupament tèrmica

Millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmica. *

Actuació tipus 2 - Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions tèrmiques

2.1 Substitució d'energia convencional per energia solar tèrmica *

COM ES SOL·LICITA?

Títol de l'activitat *

PREE 5000 - Import de l'ajut sol·licitat

Import sol·licitat (coincident amb la informació de l'eina informàtica de càlcul de l'ajut disponible al web ICAEN)

Declaració d'altres subvencions o ajuts per a la mateixa activitat procedents d'altres departaments, administracions i entitats privades

Ha rebut o demanat altres ajuts per la mateixa finalitat *

☐ Sí ☒ No

Dades bancàries

IBAN *

Documentació annexa

Adjunteu els següents documents:

Projecte o memòria de les actuacions subscrita per tècnic competent o instal·lador (segons el model disponible a apartat PREE 5000 web ICAEN): *

.pdf, .jpg, .doc, .docx, .zip, .rar

 Selecciona document

COM ES SOL·LICITA?

Títol de l'activitat *

PREE 5000 - Import de l'ajut sol·licitat

Import sol·licitat (coincident amb la informació de l'eina informàtica de càlcul de l'ajut disponible al web ICAEN)

Declaració d'altres subvencions o ajuts per a la mateixa activitat procedents d'altres departaments, administracions i entitats privades

Ha rebut o demanat altres ajuts per la mateixa finalitat *

☐ Sí ☒ No

Dades bancàries

IBAN *

Documentació annexa

Adjunteu els següents documents:

Projecte o memòria de les actuacions subscrita per tècnic competent o instal·lador (segons el model disponible a apartat PREE 5000 web ICAEN): *

.pdf, .jpg, .doc, .docx, .zip, .rar

 Selecciona document

COM ES SOL·LICITA?

La mida màxima del conjunt de fitxers adjunts és de 100MB.

Autorització

Autoritzo a l'òrgan instructor consultar i obtenir les meves dades a través del Catàleg de dades i documents electrònics. En el cas de no autoritzar-ho, s'hauran de presentar els documents acreditatius corresponents. *

La signatura de la sol·licitud comporta la plena acceptació d'aquestes bases reguladores i l'autorització a l'òrgan instructor per comprovar, d'ofici, totes les dades que s'hi contenen, autoritzant-lo a obtenir per interoperabilitat les dades disponibles al Catàleg de dades i documents electrònics. En cas de no autoritzar la consulta i obtenció de dades a través del Catàleg de dades i documents electrònics mitjançant el formulari de sol·licitud, s'hauran de presentar els documents acreditatius corresponents.

La inexactitud, falsedat o omissió de caràcter essencial en qualsevol dada o document que acompanyi la sol·licitud de subvenció deixen sense efecte aquest tràmit, des del moment en què es coneixin i prèvia audiència a la persona interessada, i, en conseqüència, comporten inadmissió de la sol·licitud de subvenció, sens perjudici que puguin ser causa de revocació de la subvenció, si es coneixen amb posterioritat a la concessió, sens perjudici de les responsabilitats de qualsevol tipus en què hagi pogut incórrer.

Declaració

En relació a les següents obligacions (només aquelles que siguin d'aplicació per a la persona interessada), mitjançant la signatura d'aquest formulari, DECLARO RESPONSABLEMENT:

Estar al corrent de les obligacions tributàries davant l'Estat i la Generalitat i les obligacions davant la Seguretat Social. Aquest compliment es mantindrà al llarg de tot el procediment: en el moment de presentació de la sol·licitud, prèviament a la resolució d'atorgament, i abans de rebre qualsevol pagament.

Que tinc la meva residència fiscal a Espanya i l'actuació objecte d'ajut està ubicada a Catalunya.

El compte on s'ha d'ingressar l'import de l'ajut inclòs en l'imprès de sol·licitud pertany a la persona beneficiària de l'ajut.

COM ES SOL·LICITA?

Que proposaré a l'òrgan competent qualsevol canvi que, d'acord amb la normativa vigent, es pugui produir en la destinació de la subvenció, sense variar-ne la finalitat. (Qualsevol canvi s'ha de notificar prèviament per escrit a l'òrgan instructor, abans de la finalització del termini d'execució, el qual ha de valorar la proposta de modificació i la pot acceptar, si no comporta canvis substancials ni representa un incompliment dels requisits i les condicions establerts a les bases. Els canvis no comunicats o que no hagin estat acceptats poden donar lloc al reintegrament total o parcial de la subvenció).

Complir qualsevol altra obligació legal o reglamentària que sigui d'aplicació.

☐ He llegit i accepto totes les declaracions anteriors. *

Protecció de dades

D'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, i, per a tots els aspectes que quedin fora de l'àmbit d'aplicació de l'RGPD, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i la resta de la normativa sectorial reguladora d'aquesta matèria, les dades seran incorporades al tractament "Subvencions", del qual és responsable l'Institut Català d'Energia. La finalitat del tractament és la gestió de les activitats relatives a les àrees finalistes d'actuació de l'ICAEN, com ara la gestió i control de les sol·licituds de finançament emeses pels particulars a l'ICAEN. Les persones interessades poden exercir el dret a sol·licitar al responsable del tractament l'accés a les seves dades personals, a rectificar-les o a suprimir-les, a limitar-ne el tractament o a oposar-s'hi, així com el dret a la portabilitat de les dades, mitjançant escrit dirigit a l'Institut Català d'Energia, carrer del Foc, 57. 08038 Barcelona o mitjançant l'adreça icaen@gencat.cat.

☐ Accepto les condicions *

Enviar

VIGÈNCIA DEL PROGRAMA?

- Des de l'endemà de la publicació al DOGC de la convocatòria, fins el 31 de desembre de 2023 o quan s'esgoti el pressupost disponible.

PRESSUPOST DISPONIBLE?

5.574.330€

- Percentatge d'intensitat d'ajut (%): ajut base+ ajuts addicionals (social, eficiència energètica, integrada)

QUANTITAT DE LES AJUDES

Tipologies d'actuació	Ajuda Base	Ajuda Addicional					
	Opció A	Ús de l'edifici	% addicional: criteri social	% addicional: Eficiència Energètica			% addicional: actuació Integrada
				Qualificació final A	Qualificació final B	Increment de 2 o més lletres	
Tipologia 1. Millora de l'eficiència energètica de la envolupant tèrmica	50%	Habitatge	15%	15%	10%	5%	25%
		Resta d'usos	0%	15%	10%	5%	25%
Subtipologia 2.1. Substitució d'energia convencional per energia solar tèrmica	40%	Habitatge	10%	10%	5%	0%	20%
		Resta d'usos	0%	10%	5%	0%	20%
Subtipologia 2.2. Substitució d'energia convencional per energia geotèrmica		Habitatge	10%	0%	0%	0%	20%
		Resta d'usos	0%	10%	5%	0%	20%
Subtipologia 2.3. Substitució d'energia convencional per biomassa		Habitatge	10%	0%	0%	0%	15%
		Resta d'usos	0%	10%	5%	0%	15%
Subtipologia 2.4. Millora en subsistemes de generació no inclosos en els apartats 2.1. a 2.3. (Aerotèrmia, recuperador)		Habitatge	0%	10%	5%	0%	5%
		Resta d'usos	0%	10%	5%	0%	5%
Sub-tipologia 2.5. Millora subsistemes de distribució, regulació, control i emissió		Habitatge	0%	10%	5%	0%	5%
		Resta d'usos	0%	10%	5%	0%	5%

QUINA DOCUMENTACIÓ HE DE PREPARAR?

≡ PREE5000 - ICAEN: Programa d'ajuts a la rehabilitació energètica d'edificis



The thumbnail shows a person's hands holding a small white house model. Overlaid text includes: '#ICAENRespon', 'Presentació en directe 16 de febrer de 2022 a les 16:00', 'PREE 5000 Programa de rehabilitació energètica d'edificis', '#TransicióEnergètica', '#AjutsPREE5000cat', and 'Ajuts a la Rehabilitació Energètica d'Edificis en municipis de repte demogràfic (PREE5000)'. Logos for the European Union, IDAE, and the Catalan Government are at the bottom. A 'Mira a YouTube' button is in the bottom left.

#ICAENRespon: Presentació dels Ajuts a la Rehabilitació Energètica d'Edificis en municipis de repte demogràfic.
#AjutsPREE5000cat
El 16 de febrer a les 16:00h presentarem els #AjutsPREE5000cat en

Li pot interessar



Calcula la teva ajuda



Municipis de repte demogràfic



Documents, guies i models



Preguntes més freqüents



Envieu-nos la vostra consulta per correu electrònic



QUINA DOCUMENTACIÓ HE DE PREPARAR?

Documents, guies i models



Aspectes rellevants del Programa d'Ajuts PREE 5000 a la rehabilitació energètica d'edificis  [1,84 MB]

Manual per a la utilització de l'idCAT mòbil en el tràmit de sol·licituds en cas de persones físiques [↗](#)

Guia de presentació de la sol·licitud de l'ajut i informació dels documents que caldrà adjuntar del programa de rehabilitació energètica d'edificis en municipis de repte demogràfic (PREE 5000)  [1,17 MB]

Declaració responsable del compliment del principi de «no causar perjudici significatiu» als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del reglament (ue) 2020/852  [140,94 kB]

Model de memòria per a la sol·licitud d'actuació en el marc del programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents en municipis de repte demogràfic (PREE 5000)  [1,51 MB]

Model de memòria per a la sol·licitud d'actuació en el marc del programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents en municipis de repte demogràfic (PREE 5000)  [424,14 kB]

QUINA DOCUMENTACIÓ HE DE PREPARAR?

GUIA DE PRESENTACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE L'AJUT I INFORMACIÓ DELS DOCUMENTS QUE CALDRÀ ADJUNTAR DEL PROGRAMA DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS EN MUNICIPIS DE REPTE DEMOGRÀFIC (PREE 5000)

ÍNDEX

INFORMACIÓ GENERAL RELATIVA A LA PRESENTACIÓ DE LA SOL·LICITUD	2
DOCUMENTACIÓ PER APORTAR AL FORMULARI DE SOL·LICITUD EN CAS QUE EL DESTINATARI DE L'AJUT SIGUI:	3
DOCUMENTACIÓ GENÈRICA OBLIGATÒRIA PER TOTS ELS SOL·LICITANTS D'AJUT	3
DOCUMENTACIÓ GENÈRICA OPCIONAL PER A TOTS ELS SOL·LICITANTS D'AJUT	5
DOCUMENTACIÓ ESPECÍFICA OBLIGATÒRIA SEGONS LA TIPOLOGIA DE SOL·LICITANT	6
DOCUMENTACIÓ ESPECÍFICA OBLIGATÒRIA EN CAS D'AGRUPACIONS DE PERSONES FÍSQUES PROPIETÀRIES EN EL SEU CONJUNT DE L'EDIFICI OBJECTE DE L'ACTUACIÓ QUE REUNEIXIN ELS REQUISITS ESTABLERTS A L'ARTICLE 396 DEL CODI CIVIL I NO HAGuessin ATORGAT EL TÍTOL CONSTITUTIU DE PROPIETAT HORIZONTAL	6

QUINA DOCUMENTACIÓ HE DE PREPARAR?

2. Pressupost detallat de les actuacions a realitzar

El pressupost ha d'estar ben desglossat, acceptat per ambdues parts (l'empresa i el sol·licitant) i signat. Ha de tenir data posterior al 5 d'agost de 2021, data d'entrada en vigor del programa PREE 5000.

3. Eina informàtica de suport al càlcul del percentatge i quantitat prevista aproximada d'ajut, segons el model d'ICAEN.

Caldrà adjuntar [l'eina específica informàtica de suport al càlcul del percentatge i quantitat prevista aproximada d'ajut \(arxiu Excel\)](#) per indicar els imports econòmics de cada tipologia d'actuació, els cost elegible i els costos de referència si escau en cas que hi hagi activitat econòmica. Aquesta eina calcula automàticament el % d'ajut corresponent i l'import a sol·licitar segons les característiques del projectes. Només s'han d'omplir les caselles amb fons blau. Qualsevol modificació d'aquesta eina farà que es consideri incorrecte.

Cal escollir l'eina informàtica adient segons el tipus de sol·licitant de l'ajut.

4. Fotocòpia del DNI/NIE del sol·licitant o representant legal.

Còpia del DNI/NIE de la persona que representi el sol·licitant, indicant si la sol·licitud es presenta, en representació d'una entitat jurídica o en representació d'un grup o comunitat de propietaris.

QUINA DOCUMENTACIÓ HE DE PREPARAR?

Taula de dades obligatòries per la presentació de la sol·licitud d'ajut:

SITUACIÓ ABANS DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA	
Codi del Registre del tràmit de certificació d'edificis existent	[Obligatori]
Qualificació energètica en l'escala d'emissions de CO ₂	[Obligatori]
Consum d'energia primària no renovable [kWh/m ² i any]	[Obligatori]
Emissions de CO ₂ globals de l'edifici (kg CO ₂ /any·m ²)	[Obligatori]
Emissions de CO ₂ per consum elèctric (kg CO ₂ /any·m ²)	[Obligatori]
Emissions de CO ₂ per altres combustibles (kg CO ₂ /any·m ²)	[Obligatori]
SITUACIÓ DESPRÉS DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA (exclusivament amb les mesures per a les quals es sol·licita l'ajut)	
Codi del Registre del tràmit de certificació d'edifici existent en rehabilitació en fase de projecte	[Obligatori] En cas que hi hagi actuacions no subvencionables cal fer una simulació energètica només amb les actuacions

QUINA DOCUMENTACIÓ HE DE PREPARAR?

4.1 TIPOLOGIA D'ACTUACIÓ 1. MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE L'ENVOLUPANT TÈRMICA

4.1.1 Justificació tècnica de les actuacions de la tipologia 1 segons els requisits de les bases reguladores i la convocatòria del programa PREE 5000

Identificació del tancament	U abans [W/m ² K]	U després [W/m ² K]	U límit [W/m ² K] segons CTE-2019
1			
2			
3			
...			
...			

[En cas de ser una finestra cal indicar també la permeabilitat i el control solar (Fs)]

Tots els valors de transmissió indicats anteriorment després de la rehabilitació compleixen els límits del CTE-2019?	[Sí / No]
En el cas de vidres i tancaments, s'ha adjuntat el marcatge CE o detall de la fitxa tècnica (fusteria i vidres), on figurin les característiques tèrmiques?	[Sí / No]

QUINA DOCUMENTACIÓ HE DE PREPARAR?

Annex 7. En cas que el sol·licitant sigui una petita, mitjana o gran empresa, declaració responsable indicant quina tipologia d'empresa és.

Cal adjuntar la següent declaració responsable firmada pel beneficiari final de l'ajut indicant que qui sol·licita l'ajut econòmic dins el programa PREE 5000 és una [petita | mitjana | gran] empresa segons el tipus i categoria de l'Annex I de Reglament (UE) 651/2014, sobre la definició de petites i mitjanes empreses.

El següent model de declaració responsable, signada pel sol·licitant, es pot presentar conjuntament amb la memòria del projecte unificant els arxius en un únic arxiu comprimit en format zip o rar.

DECLARACIÓ RESPONSABLE

[Si el sol·licitant és una persona física] [Nom, Cognoms] amb NIF [] i amb domicili al municipi de [], codi postal [], carrer [] número [] pis [], porta []

[Si el sol·licitant és una persona jurídica] [Nom de l'entitat] amb NIF [] i amb domicili social al municipi de [], codi postal [], carrer [], número [] pis [], porta [], i [Nom i cognoms] en qualitat de [] amb NIF [] i amb domicili professional al municipi de [], codi postal [], carrer [], número [], pis [], porta []

Sol·licitant relatiu a la convocatòria EMC/XXXX/2022 pel programa d'ajuts per a

AJUT ADDICIONAL

CRITERI SOCIAL:

- Actuacions en edificis d'habitatge que hagin estat qualificats definitivament sota algun règim de protecció pública
- Actuacions siguin realitzades en edificis d'habitatges situats en les Àrees de Regeneració i Renovació Urbanes o Rurals (Pla d'Habitatge 2018-2021)
- Consumidors que tinguin concedit el bo social.

EFICIÈNCIA ENERGÈTICA:

- Actuacions que elevin la qualificació energètica de l'edifici per a obtenir una classe energètica "A" o "B", en l'escala de CO2.
- Incrementar en 2 lletres la qualificació energètica de partida (Reial Decret 390/2021, de certificació de l'eficiència energètica dels edificis).

ACTUACIÓ INTEGRADA (DUES O MÉS TIPOLOGIES D'ACTUACIÓ)

1. Edificis d'ús habitatge i edificis d'altres usos:
 - Actuar sobre l'envolupant tèrmica amb disminució mínima demanda global en calefacció i refrigeració del 30%
 - Actuar sobre la instal·lació tèrmica que suposo, mínim, substitució del 60% de la potència de generació tèrmica
 - En cas instal·lació tèrmica cobrir, mínim, el 30% la demanda d'ACS o el 30% de la calefacció i/o refrigeració.
2. Els edificis d'altres usos, diferents a habitatge
 - Actuar sobre l'envolupant tèrmica amb disminució mínima de la demanda global en calefacció i refrigeració del 30%

Tindran dret a ajut addicional als edificis inclosos dins d'una comunitat d'energies renovables o una comunitat ciutadana d'energia

ACTUACIONS ELEGIBLES. MILLORA DE L'ENVOLUPANT TÈRMICA

Tipologia 1. Millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmica

- Objectiu: reduir la demanda energètica en calefacció o climatització dels edificis.
- Solucions constructives convencionals i no convencionals (bioclimàtica)
- Instal·lacions auxiliars necessària per a dur a terme aquesta actuació
- Complir amb les exigències mínimes del DB-HE del CTE
- Si el valor seleccionat és “estimat” o “conegut”: aportar la composició del tancament. Si el valor seleccionat és “conegut” i el material no està a la base de dades del programa informàtic de qualificació de l'eficiència energètica utilitzat: aportar el DITE
- En cas de vidres i tancaments, el marcatge CE

Uso del edificio	% adicional: Criterios sociales	% adicional: Eficiencia energética			% adicional: Actuación integrada
		Calificación final A	Calificación final B	Incremento de 2 o más Letras	
Vivienda.	15 %	15 %	10 %	5 %	25 %
Resto de usos.	0 %	15 %	10 %	5 %	25 %

ACTUACIONS ELEGIBLES. MILLORA DE DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES I ENERGIES RENOVABLES - SOLAR TÈRMICA

Tipologia 2.1. Substitució d'energia convencional per energia solar tèrmica

Costos elegibles: Instal·lacions solars tèrmiqes:

- Noves i rehabilitacions i/o ampliacions d'instal·lacions existents sempre que suposin la substitució i/o increment de la potència solar en edificis existents.
- O que donin servei a una xarxa de climatització urbana.

Requisits de les instal·lacions solars tèrmiqes:

- Definició de "Instal·lació Solar Tèrmica" segons la normativa vigent.
- Les instal·lacions compliran amb el RITE, Plec de condicions Tècniques IDAE per instal·lacions solars tèrmiqes (2009) i la "Guia ASIT de l'Energia Solar Tèrmica".
- Els captadors solars han d'estar certificats pel Ministeri de Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.
- Només s'admetran captadors amb coeficient global de pèrdues $< 9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{C})$.

Cost elegible màxim segons la potència (Ps)

Uso del edificio	% adicional: Criterios sociales	% adicional: Eficiencia energética			% adicional: Actuación integrada
		Calificación final A	Calificación final B	Incremento de 2 o más letras	
Vivienda.	10 %	0 %	0 %	0 %	20 %
Resto de usos.	0 %	10 %	5 %	0 %	20%

ACTUACIONS ELEGIBLES. MILLORA DE DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques I ENERGIES RENOVABLES - GEOTÈRMIA

Tipologia 2.2. Substitució d'energia convencional per energia geotèrmica Complir amb el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis (RITE)

- Complir, per a sistemes geotèrmics de circuit tancat, el document del RITE "Guia tècnica de disseny de sistemes d'intercanvi geotèrmic de circuit tancat" i qualsevol altra legislació que els sigui aplicable.
- Equips de bomba de calor, en el certificat d'eficiència enregètica de l'edifici hauran de correspondre's amb el rendiment mig estacional de la bomba de calor:
 - Fitxa tècnica o etiqueta energètica de la bomba de calor on apareguin els rendiments mitjans estacionals
 - Certificat EUROVENT o similar
 - Informe subscrit pel tècnic segons el document: "Prestacions Mitjanes Estacionals de les bombes de calor per a producció de calor en edificis"

Cost elegible màxim segons la potència (P)

Uso del edificio	% adicional: Criterios sociales	% adicional: Eficiencia energética			% adicional: Actuación integrada
		Calificación final A	Calificación final B	Incremento de 2 o más letras	
Vivienda.	10 %	0 %	0 %	0 %	15 %
Resto de usos.	0 %	10 %	5 %	0 %	15 %

ACTUACIONS ELEGIBLES. MILLORA DE DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES I ENERGIES RENOVABLES - BIOMASSA

Tipologia 2.3. Substitució d'energia convencional per biomassa en les instal·lacions tèrmiqes

Requisits:

- Complir amb el RITE
- Reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle al menys d'un 80% per arribar a un "Coeficient per al càlcul de l'ajuda als objectius climàtics" del 100% (annex VI del Reglament (UE) 2021/241, Mecanisme de Recuperació i Resiliència).
- Aportar informació sobre el combustible segons UNE-EN-ISO 17225-2; norma 164003 o norma 164004 i classe 1 de la UNE-EN-ISO 17225-4. Si és de menys 1 MW, mantenir un registre durant 5 anys del combustible.

Cost elegible màxim segons la potència (P)

Uso del edificio	% adicional: Criterios sociales	% adicional: Eficiencia energética			% adicional: Actuación integrada
		Calificación final A	Calificación final B	Incremento de 2 o más letras	
Vivienda.	10 %	0 %	0 %	0 %	15 %
Resto de usos.	0 %	10 %	5 %	0 %	15 %

ACTUACIONS ELEGIBLES. MILLORA DE DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques I ENERGIES RENOVABLES

Tipologia 2.4. Millora dels subsistemes de generació no inclosos en 2.1 i 2.3.

Actuacions energètiques elegibles:

- Solucions d'aerotèrmia i hidrotèrmia d'alta eficiència energètica que impliquin la substitució d'equips de generació tèrmica existents
- Sistemes de ventilació natural i forçada
- Sistemes de refredament gratuït per aire exterior
- Sistemes de recuperació de calor i de l'aire d'extracció i aprofitament d'energies residuals
- Sistemes que utilitzin tècniques evaporatives

Uso del edificio	% adicional: Criterios sociales	% adicional: Eficiencia energética			% adicional: Actuación integrada
		Calificación final A	Calificación final B	Incremento de 2 o más letras	
Vivienda.	0 %	10 %	5 %	0 %	5 %
Resto de usos.	0 %	10 %	5 %	0 %	5 %

ACTUACIONS ELEGIBLES. MILLORA DE DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques I ENERGIES RENOVABLES

Tipologia 2.4. Definir correctament Aerotèrmia en CE3X

Equip mixt de calefacció, refrigeració i ACS

Nom: Zona:

Característiques

Generador:

Combustible:

Demanda coberta

	ACS	Calefacció	Refrigeració
Superfície (m2)	155.09	155.09	155.09
Percentatge	100	100	100

Rendiment mitjà estacional

Rendiment estacional:

ACS	Rendiment mitjà estacional	320	%
Calefacció	Rendiment mitjà estacional	385	%
Refrigeració	Rendiment mitjà estacional	365	%

☐ Corba acumulació

Equip mixt de calefacció, refrigeració i ACS

Nom: Zona:

Característiques

Generador:

Combustible:

Demanda coberta

	ACS	Calefacció	Refrigeració
Superfície (m2)	93.1	93.1	93.1
Percentatge	100	100	100

Rendiment mitjà estacional

Rendiment estacional:

Antiguitat de l'equip:

ACS	Rendiment nominal	320	%
Calefacció	Rendiment nominal	385	%
Refrigeració	Rendiment nominal	365	%

☐ Corba acumulació

Rendiment mitjà estacional

<i>Rendiment mitjà estacional</i>	330.1	%
<i>Rendiment mitjà estacional</i>	299.3	%
<i>Rendiment mitjà estacional</i>	226.9	%

ACTUACIONS ELEGIBLES. MILLORA DE DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques I ENERGIES RENOVABLES - CONTROL I GESTIÓ

Tipologia 2.5. Millora de l'eficiència energètica dels subsistemes de distribució, regulació, control i emissió de les instal·lacions tèrmiques

Les actuacions energètiques elegibles seran les següents:

- Cas D1: millora de l'eficiència energètica en instal·lacions tèrmiques en sistemes de distribució, regulació i control, elements terminals, sistemes de gestió telemàtica d'ACS, aixetes per al control i gestió d'ACS en el punt de consum, vàlvules termostàtiques mecàniques o electròniques per a la regulació de l'aportació de calor als emissors segons la norma UNE-EN-215.
- Cas D2: seran considerades també elegibles els sistemes de monitoratge del consum a temps real.

Uso del edificio	% adicional: Criterios sociales	% adicional: Eficiencia energética			% adicional: Actuación integrada
		Calificación final A	Calificación final B	Incremento de 2 o más letras	
Vivienda.	0 %	10 %	5 %	0 %	5 %
Resto de usos.	0 %	10 %	5 %	0 %	5 %

COSTOS ELEGIBLES

- Honoraris professionals per a l'elaboració, pel tècnic competent, del certificat d'eficiència energètica previst en el Reial decret 390/2021.
- Cost de gestió de l'ajuda.
- Cost de la redacció dels projectes tècnics relacionats amb les tipologies d'actuació objecte d'ajuda.
- Costos de la direcció facultativa de les obres.
- Costos d'execució de les obres, i instal·lacions en el seu cas.
- Inversió en equips i materials efectuada;
- Costos d'execució de la instal·lació, obra civil associada i instal·lacions auxiliars necessàries, els costos de redacció d'informes i altra documentació requerida per a la justificació d'aquestes ajudes, així com altres qüestions específiques de cada tipologia d'actuació.
- Costos de gestió de la justificació de la realització de les actuacions.
- Informe de l'auditor sobre el compte justificatiu.

COSTOS ELEGIBLES

- Informe que acrediti l'adequada realització de les actuacions objecte de l'ajut emès per un organisme de control o entitat de control
- Altres partides necessàries (auxiliars o no) específiques de cada tipologia d'actuació
- Quan per motiu de l'actuació sigui necessari retirar aquells productes de construcció que continguin amiant: retirada segons Reial Decret 396/2006) i gestió d'aquests residus segons Llei 22/2011 i Reial Decret 105/2008.
- Costos per implantar les mesures correctores que s'adoptaran per complir els criteris de la «Guia per al disseny i desenvolupament d'actuacions d'acord amb el principi de no causar un perjudici significatiu a l'entorn», publicada pel Ministeri per a la Transició i el Repte Demogràfic

No s'inclouran llicències, taxes, impostos o tributs, excepte l'IVA quan no es pugui repercutir.

COSTOS ELEGIBLES

Costos de gestió de l'ajuda

Despeses per una empresa o professional per dur a terme la gestió administrativa i documental de la seva sol·licitud davant la comunitat autònoma.

- Document o oferta vinculant contractual formalitzada amb l'empresari o professional (adjuntar còpia a la sol·licitud d'ajuda, aportant la factura i la documentació que pugués resultar exigible per a justificar el seu pagament).
- Despeses de gestió màxima: 4% de l'import de l'ajuda sol·licitada, amb un límit de 3.000€ per expedient.

Costos de gestió de la justificació

Despeses per una empresa o professional per dur a terme la gestió tècnica, administrativa i documental de la justificació.

En cap cas s'admetrà que les despeses de gestió de la justificació superin el 7% de l'import de l'ajuda sol·licitada, amb un límit de 7.000 € per expedient

INFORMACIÓ RELLEVANT PELS TÈCNICS

- Justificar compliment CTE : la rehabilitació és superior al 25% de l'envolupant tèrmica de l'edifici (Kg, U_lim , HE0, HE1)
- Estudi de gestió de residus i demolició del projecte
- Declaració responsable de compliment de “no causar perjudici significatiu al medi ambient”
- Declaracions responsables o fitxes tècniques que calgui adjuntar segons la tipologia d'actuació realitzada i els requisits indicats en les bases reguladores
- Indicar si hi ha activitat econòmica o no

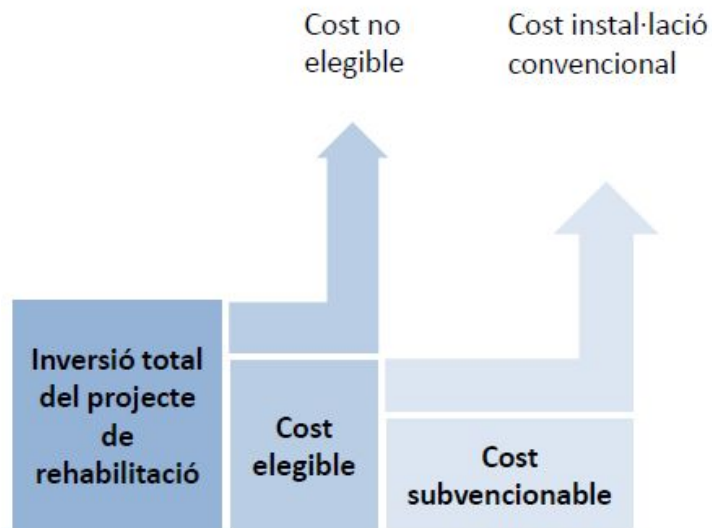
INFORMACIÓ RELLEVANT PELS TÈCNICS

En cas biomassa:

- Declaració que tots els combustibles que s'utilitzaran tenen un valor per defecte de reducció d'emissions de GEH del 80% o superior.
- Acreditació per part del fabricant de l'equip del compliment dels requisits d'eficiència energètica estacional i emissions per al combustible que s'utilitzarà, que no podran ser menys exigents que els definits al Reglament d'Ecodisseny en vigor.
- Declaració comprometenent-se a mantenir, durant un termini de 5 anys, un registre documental suficient que permeti acreditar que el combustible emprat a la caldera disposa d'un certificat atorgat per una entitat independent relatiu al compliment de la classe A1.

LIMITACIONS EN EL CAS EMPRESES O QUE DESENVOLUPIN ACTIVITAT COMERCIAL O MERCANTIL

REGLAMENT (UE) 651/2014



En el cas persones físiques, comunitats de propietaris, administracions públiques:

Cost subvencionable = Cost elegible

Reglament (UE) 651/2014:

- Ajuts a empreses amb activitat comercial o mercantil
- i els sigui aplicable la normativa d'ajuts d'estat, per a inversions d'eficiència energètica

Eficiència energètica (tipologia actuacions 2.4 i 2.5)			Energies renovables (tipologia d'actuació 2.1, 2.2, 2.3 i 2.4)		
GRAN EMPRESA	MITJANA	PETITA	GRAN EMPRESA	MITJANA	PETITA
30%	40%	50%	45%	55%	65%

COMPATIBILITAT DELS AJUTS

Els ajuts seran compatibles amb altres ajuts concedits, per a la mateixa finalitat, per qualsevol Administracions públiques o organismes o ens públics, nacionals o internacionals, sempre que no se superi el cost de l'activitat subvencionada i es compleixin les dues condicions següents:

- 1) Que, de forma acumulada, no se superin els límits establerts pel Reglament (UE) núm. 651/2014, de 17 de juny de 2014, per a aquells destinataris finals que siguin empreses o desenvolupin activitat comercial o mercantil.
- 2) Mentre aquesta ajuda no cobreixi els mateixos costos.

DESTINATARIS ÚLTIMS DE LES AJUDES

Efecte incentivador

- Actuacions iniciades amb posterioritat a la data de la sol·licitud.
- Excepte treballs de preparació: posterior a entrada en vigor RD 691/2021 (5 d'agost de 2021).

Resolució: 6 mesos

- 6 mesos per resoldre i notificar des de la data de presentació de la sol·licitud.

Execució: 18 mesos

- 18 mesos des de la data de notificació de la resolució de la concessió de l'ajuda.

Ampliació excepcional: 24 mesos

- Només per circumstàncies imprevisibles i justificades.

Justificació: 3 mesos

- Presentar la justificació als 3 mesos des de la finalització del termini màxim per a l'execució de les actuacions.

Moltes gràcies!!

